

ZARZĄDZENIE NR ..... 94-6804/14  
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
 WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ  
 z dnia 15 października 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na rzecz Górnośląskiej Agencji Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. części terenu działek nr 377, 378, 379 obr. Nowe Gliwice, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w Gliwicach przy ul. Bojkowskiej i Kopalnianej, zapisanych w KW GL1G/00088026/5 oraz GL1G/00084317/4.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. 2014.518 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z póź. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, na rzecz Górnośląskiej Agencji Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. z siedzibą w Gliwicach, teren o pow. 140,00m<sup>2</sup> na działce nr 377 obr. Nowe Gliwice oraz teren o pow. 75,00m<sup>2</sup> na działce nr 379 obr. Nowe Gliwice, stanowiących nieruchomość Skarbu Państwa, objętą księgą wieczystą nr GL1G/00084317/4 położoną przy ul. Bojkowskiej i ul. Kopalnianej oraz teren o pow. 135,00m<sup>2</sup> na działce nr 378 obr. Nowe Gliwice, stanowiącej nieruchomość Skarbu Państwa, objętą księgą wieczystą nr GL1G/00084317/4, położoną przy ul. Bojkowskiej. Łącznie do wydzierżawienia przeznacza się teren o pow. 350m<sup>2</sup>.
- § 2. Nieruchomości opisane w § 1 wydzierżawić w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat, z przeznaczeniem pod istniejące zjazdy drogowe na ul. Bojkowską.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 15/SP... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości opisanej w § 1.
- § 4. Wykaz Nr 15/SP/14 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
 Adam NEUMANN

Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr .....  
Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego  
zadania z zakresu administracji rządowej  
z dnia .....

**WYKAZ NR .....SP/14**

zawierający opis nieruchomości stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych przy ul. Bojkowskiej i ul. Kopalnianej, oznaczonych jako działki nr 377, 378, 379 obr. Nowe Gliwice, przeznaczonych do wydzierżawienia.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
działka nr <b>377</b> obr. Nowe Gliwice położona przy ul. Bojkowskiej i ul. Kopalnianej	1235m <sup>2</sup>	Na części terenu wykonano zjazdy drogowe z nieruchomości sąsiednich na ul. Bojkowską.	Zgodnie z ustaleniemi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla dzielnicy Ligota Zabrska oraz dzielnicy przemysłowo-składowej położonej pomiędzy ul. Pszczyfińską i ul. Bojkowską (uchwała nr XLVII/1217/2006 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 26 października 2006r. opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 153 z dnia 28 grudnia 2006r., poz. 4886) teren obejmujący działki nr 377, 378, 379 obr. Nowe Gliwice, przy ul. Bojkowskiej w Gliwicach, oznaczony jest symbolem <b>04 TK</b> co oznacza tereny kolei wąskotorowej.	Do wydzierżawienia przeznaczają się: na działce nr 377 obr. Nowe Gliwice teren o pow. 140,00m <sup>2</sup> na działce nr 378 obr. Nowe Gliwice teren o pow. 75 m <sup>2</sup> na działce nr 379 obr. Nowe Gliwice, teren o pow. 135,00m <sup>2</sup> łącznie do dzierżawy przeznaczają się teren o pow. 350m <sup>2</sup>	bezprzetargowa	1,00zł netto miesięcznie/m <sup>2</sup> gruntu stanowiącego tymczasową drogę dojazdową Do czynszu doliczany jest podatek VAT, wg obowiązującej stawki. Stawka czynszu określona Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchni użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążenia nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z póź. zm.	Czynsz płatny miesięcznie
działka nr <b>379</b> obr. Nowe Gliwice położona przy ul. Bojkowskiej	1361m <sup>2</sup>	Pod zjazdy zajęto powierzchnię: 140,00m <sup>2</sup> działki nr 377obr. Nowe Gliwice, 75 m <sup>2</sup> działki 378 obr. Nowe Gliwice i 135,00m <sup>2</sup> działki nr 379 obr. Nowe Gliwice.					
objęta KW <b>GL1G/00084317/4</b> użytek Tk							
działka nr <b>378</b> obr. Nowe Gliwice położona przy ul. Bojkowskiej	296m <sup>2</sup>	Pozostały teren stanowi pas zieleni wzdłuż ul. Bojkowskiej.		Umowa zostanie zawarta z Górnośląską Agencją Przedsiębiorczości i Rozwoju Sp. z o.o. z istniejącym zjazdy drogowe na ul. Bojkowską.			
objęta KW <b>GL1G/00088026/5</b> użytek TK							

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia ..... do dnia .....2014r.  
Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego [www.um.gliwice.eu](http://www.um.gliwice.eu)

Radca Prawny  
mgr Alicja Trześniewska  
Główny Księgowy  
Mieczysław Ciolek  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam KUMANN