

ZARZĄDZENIE nr 6492/14
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia 31 lipca 2014r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Dariuszem Rakowskim, prowadzącym działalność gospodarczą pn. RAK-TOR III Dariusz Rakowski, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Partyzantów.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2013.594.j.t. z późn. zm.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2014.518 -j.t. z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach, przy ul. Partyzantów, obejmującą działkę oznaczoną w ewidencji nr 86, część o pow. 0,0735 ha, (pow. całk. 0,0835 ha), zabudowaną budynkiem oznaczonym nr 543 o funkcji handlowo-usługowej, KW GL1G/00064310/9, obręb Przyszówka i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Dariuszem Rakowskim, prowadzącym działalność gospodarczą pn. RAK-TOR III Dariusz Rakowski.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do 3 lat, z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gastronomicznej.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 151/2014 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w § 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 151/2014 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.


§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 151/2014 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Węczorek

RADCA PRAWNY
dr Jacek Torczyński
KI 2402

21.07 2014
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik
2014-07-21

WYKAZ nr ...¹⁵¹.../2014

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr ^{64.92.14}... z dnia ^{31.07.14}... zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/00064 310/9 Dz. nr 86 Obręb: Przyszówka	0,0835 ha Użytek: Bi,	Nieruchomość położona przy ul. Partyzantów.	Tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, przeznaczenie dopuszczalne: nieuciążliwe usługi wolnostojące dla obsługi istniejącej zabudowy mieszkaniowej – wzdłuż istniejących ulic.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gastronomicznej. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6127/2014 z dnia 20 maja 2014r. Wg. stawek: 12,00zł/m ² /m-c netto za pow. użytkową, o przeznaczeniu handlowo-usługowym; 6,00zł/m ² /m-c za pow. użytkową obiektów o przeznaczeniu magazynowo-składowym; 4,00zł/m ² /m-c za teren pod sezonową działalność handlową i gastronomiczną 1,00zł/m ² /m-c za teren pod dojście oraz miejsca postojowe; 0,70zł/m ² rocznie za teren zieleni	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne miesięcznie do 20-ego każdego miesiąca

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia ^{31.07}...2014r. do dnia ^{21.08}...2014r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.