

ZARZĄDZENIE nr
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 2014r.

w sprawie przedłużenia umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. Kozielskiej obejmującej działkę nr 314, obręb Kłodnica na rzecz Przychodni Ortopedycznej Sp. z o.o. w Gliwicach z przeznaczeniem terenu na wykonywanie świadczeń zdrowotnych realizowanych w ramach kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia (przychodnia).

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz.U.2013.594 z późn. zmianami), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Uchwały nr XLII/874/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20 marca 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego i przedłużenie umowy dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. Kozielskiej na rzecz obecnego dzierżawcy.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przedłużyć, o kolejne 10 lat, obowiązującą wieloletnią umowę dzierżawy nieruchomości będącej własnością miasta Gliwice, obejmującej działkę oznaczoną w ewidencji gruntów nr 314, obręb Kłodnica, o powierzchni 0,0553 ha, zapisanej w księdze wieczystej KW nr GL1G/00045627/5, wydzierżawionej na rzecz Przychodni Ortopedycznej Sp. z o.o. w Gliwicach do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem terenu na wykonywanie świadczeń zdrowotnych realizowanych w ramach kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia (przychodnia).
- § 2. Ustalić indywidualną wysokość czynszu dzierżawnego za cały przedmiot dzierżawy w wysokości 2127,12 zł miesięcznie + podatek VAT, uwzględniający waloryzację za lata 2011-2014.
- § 3. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 84/2014 nieruchomości będącej współwłasnością miasta Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Mieczysław Drabik

RADCA PRAWNY

Magdalena Koziół
K1 2898

16.04.2014r.

Zastępca Prezydenta Miasta

Andrzej Niemczak

WYKAZ NR ⁸⁴...../2014

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM- ^{6025/14}..... z dnia ^{28.04}.....2014r. zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00045627/5 Działka nr: 314 Obręb: Kłodnica	Powierzchnia całkowita: 0,0553ha Użytek: Bi	Nieruchomość poł. przy ul. Kozielskiej	Tereny usług różnych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na wykonywanie świadczeń zdrowotnych realizowanych w ramach kontraktu z Narodowym Funduszem Zdrowia (przychodnia) Przedłużenie umowy dzierżawy o kolejne 10 lat.	Bezprzetargowa (przedłużenie obowiązującej umowy)	Zgodnie z zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami Wg indywidualnej wysokości czynszu dzierżawnego za cały przedmiot dzierżawy tj. w kwocie 2127,12 zł miesięcznie + podatek VAT, uwzględniający waloryzację za lata 2011-2014.	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od ^{28.04}.....2014 r. do ^{20.05}.....2014 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRÁWNY

 Magdalena Kozielec
 KT 2898

16.04.2014r.

 Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Michał Dabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN