

ZARZĄDZENIE nr *PH-6023/14*
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia *28 kwietnia* 2014r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Alfredem Kuwaczką nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na północ od ul. Tokarskiej.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach, na północ od ul. Tokarskiej, obejmujące działki oznaczone w ewidencji nr:
- 81 o pow. 1,6490 ha KW GL1G/00002251/5
 - 82 część o pow. 2300 m² (pow. całk. 0,9040 ha), KW GL1G/00041804/2,
 - 83 część o pow. 7390 m² (pow. całk. 1,5290 ha), KW GL1G/00041804/2, obręb Ostropa Północ i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Alfredem Kuwaczką.
- Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr *85*/2014 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr *85*/2014 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr *85*/2014 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Graczyński
KI 2402

28.04 2014

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

ADRIAN WELMANN

WYKAZ nr 85/2014stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 6023/14 z dnia 29.04.14 zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GL1G/0000 2251/5 Dz. nr 81	1,6490 ha Użytek: RIVa, RIVb	Nieruchomości położone na północ od ul. Tokarskiej.	Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
KW GL1G/0004 1804/2 Dz. nr 82	0,9040 ha Użytek: RIVa, RIVb		Pola uprawne, ogrody. Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna	Dzierżawa Na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
Dz. nr 83	09350 ha Użytek: RIVa, RIVb		(szeregowa, bliźniacza, wolnostojąca).				
Obręb: Ostropa Północ			Ulice dojazdowe wewnętrzne.		Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie za grunt klasy IV		

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 29.04.....2014r. do dnia 20.05.....2014r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA PRÁWNY
Dr Jacek Gorczyński
Kt. 2/02

25.04 2014

Zastępca Naczelnika Ur. d. Zak.
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Andrzej WILMANN