

7M-5852/14

ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ

z dnia 20 marca 2014 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na rzecz Przedszkola Niepublicznego Chatka Uszatka, części nieruchomości, stanowiącej własność Skarbu Państwa, działki nr 948/2 obr. Ostropa Północ, położonej przy ul. Architektów 142.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z póź. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym - na okres do 3 lat, obszar 101m² działki nr 948/2 obr. Ostropa Północ, położonej w Gliwicach przy ul. Architektów 142, stanowiącej część nieruchomości Skarbu Państwa, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00004795/4 z przeznaczeniem pod istniejący przedszkolny plac zabaw.
- § 2. W zakresie opisanym w § 1 zawrzeć umowę dzierżawy z Przedszkolem Niepublicznym Chatka Uszatka.
- § 3. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 4.....stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości opisanej w § 1.
- § 3. Wykaz Nr 4/S.P./2014... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek [signature]
 Kt. 2402

3.03 2014

Zastępca Prezydenta Miasta
 Adam NEUMANN

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Nichai D. 2014

WYKAZ NR4/.....SP/14

zawierający opis części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej działkę nr 948/2 obr. Ostropa Północ, przeznaczonej do wydzierżawienia.

L.p	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działka nr 948/2 obr. Ostropa Północ położona przy ul. Architektów 142	1278	Użytek B	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice, dla terenu obejmującego dzielnicę Ostropa (uchwała nr III/14/2010 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 16.12.2010r.) działka nr 948/2 położona jest na terenie oznaczonym symbolami 1U, US, co oznacza tereny zabudowy usługowej, sportu i rekreacji.	Czasowa dzierżawa na rzecz Przedszkola Niepublicznego Chatka Uszatka, z przeznaczeniem pod istniejący plac zabaw. Dzierżawie podlegać będzie część działki o pow. 101m ² .	bezprzetargowa	0,10zł netto rocznie/m ² terenu Do czynszu doliczany jest podatek VAT, wg obowiązującej stawki. Stawkę ustalono indywidualnie na podstawie § 3 ust. 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane gruntu oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z póź. zm.	Czynsz płatny rocznie

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 20.03.2014 do dnia 10.04.2014. Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.um.gliwice.eu

RADA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
11 2402

3.03 2014

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN