

ZARZĄDZENIE nr 914-5740/14
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia 24 lutego2014r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym Administrator Roman Sylwestrzak, nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Wybrzeża Armii Krajowej i Aleją Przyjaźni.

Na podstawie uchwały Nr XL/852/2014 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 6 lutego 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Wybrzeża Armii Krajowej i Aleją Przyjaźni, art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.)

zarządza się, co następuje:

§ 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach pomiędzy ul. Wybrzeża Armii Krajowej i Aleją Przyjaźni, obejmującą część działki nr 109 o powierzchni 0,0030 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,8742 ha) obręb Stare Miasto, KW GL1G/00037658/2 i zawrzeć umowę dzierżawy z Przedsiębiorstwem Wielobranżowym Administrator Roman Sylwestrzak.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na placyk gospodarczy pod kontenery na odpady komunalne.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 39/2014 nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

§ 3. Wykaz nr 39/2014 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

§ 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

mgr Alicja Prońska

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Marek Drobnik

10011014

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam WELMANN

GN.6845.1.258.2013

Wykaz nr /2014

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-... z dnia 24.02.14; zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach pomiędzy ul. Wybrzeża Armii Krajowej i Aleją Przyjaźni.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 109 Obręb Stare Miasto KW nr GL1G/00037658/2	0,8742 ha Użytek: Bi	położona pomiędzy ul. Wybrzeża Armii Krajowej i al. Przyjaźni	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. 109 obręb Stare Miasto oznaczona jest symbolem: 57 UM – co oznacza: tereny usługowo – mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy. Ponadto teren objęty jest zasięgiem strefy „B1” – pośredniej ochrony konserwatorskiej oraz zasięgiem obszaru rewitalizacji.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na placyk gospodarczy pod kontenery na odpady komunalne Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: 1,50 zł/m ² pow. gruntu /miesięcznie netto + VAT	Płatne miesięcznie z góry do 20-tego każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 24.02.2014r. do dnia 14.03.2014r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drebnik

Zastępca Prezydenta Miasta
GOSPODARSTWO
MEJUMANS