

94-5640/14  
**ZARZĄDZENIE nr .....  
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

05 lutego  
 z dnia .....2014r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Andrzejem Wojtulkiem nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice, położonych w Gliwicach na południe od ul. Fizyków.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U. 2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.).

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach, na południe od ul. Fizyków, obejmujące działki oznaczone w ewidencji nr
- 452, o pow. 0,2000 ha, KW GL1G/00041908/1
  - 482, o pow. 0,2900 ha, KW GL1G/00041909/8
  - 488, o pow. 0,7782 ha, KW GL1G/00041937/3
  - 490, o pow. 0,1500 ha, KW GL1G/00041937/3
  - 496, o pow. 0,2505 ha, KW GL1G/00041934/2
- obręb Ostropa Południe zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Andrzejem Wojtulkiem.
- Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na uprawy rolne.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 22.../2014 nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr 22.../2014 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 22.../2014 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny  
 mgr Alicja Prońska

Naczelnik Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka  
 03 LUT. 2014

Zastępca Przewodniczącego Miasta  
 Adam NEUMANN

WYKAZ nr 22 /2014stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 5640/14 z dnia 05.02.14 zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW GL1G/0004 1908/1 Dz. nr 452</b>	0,2000 ha Użytek: RIVb,	Nieruchomości położone na południe od ul. Fizyków.	Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października -ka każdego roku.
<b>KW GL1G/0004 1909/8 Dz. nr 482</b>	0,2900 ha Użytek: RIVb		Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
<b>KW GL1G/0004 1937/3 Dz. nr 488</b>	0,7782 ha Użytek: RIVb		Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy - nowiej.				
<b>Dz. nr 490</b>	0,1500 ha Użytek: RIVb						
<b>KW GL1G/0004 1934/2 Dz. nr 496</b>	0,2505 ha Użytek: RIVb				Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie		
<b>Obręb: Ostropa Południe</b>							

**UWAGA:** Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Gliwicach w okresie od dnia 05.02 2014r. do dnia 26.02 2014r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Radca Prawny

mgr Anna Francka

Naczelnik Wydziału

Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

03 IUT. 2014

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam NEUMANN