

ZARZĄDZENIE nr
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
z dnia2014r.

w sprawie: obciążenia działki gminnej nr 761, obr. Kolej, służebnością gruntową na rzecz kaźdoczesnych użytkowników wieczystych lub właścicieli działki nr 577, obr. Kolej.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm); art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2014 r., poz. 518); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6127/14 z dnia 20 maja 2014r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć działkę nr 761, o pow. 442m² obręb Kolej, zapisaną w KW nr GL1G/00111548/1, stanowiącą własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie, odpłatną służebnością gruntową polegającą na korzystaniu z posadowionej na działce infrastruktury w postaci torów, na rzecz kaźdoczesnych użytkowników wieczystych lub właścicieli działki nr 577, obręb Kolej, położonej przy ul. Towarowej, zapisanej w KW nr GL1G/00042197/0. Służebność zostanie ustanowiona na powierzchni ok. 140m² w pasie posadowionym wzdłuż torów o długości 28m i szerokości 2,5 m z kaźdej strony torów (lub do granicy działki) – zgodnie z załącznikiem mapowym.
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 6.940,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto 8.536,20 zł. Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności.
- § 3. Do ww. kwoty dolicza się koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 221,40 zł brutto. Łączne koszty ustanowienia służebności wynoszą więc 8.757,60zł brutto (słownie: osiem tysięcy siedemset pięćdziesiąt siedem złotych 60/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem przedmiotowej służebności (tj. koszty notarialne, sądowe itp.).
- § 5. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 8. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

KADCA PRAWNY
dr Jacek Górnicki
KI 2402

28.11.2014

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

01.12.2014

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

2. 2.XII.2014

Województwo: śląskie

Powiat: m. Gliwice

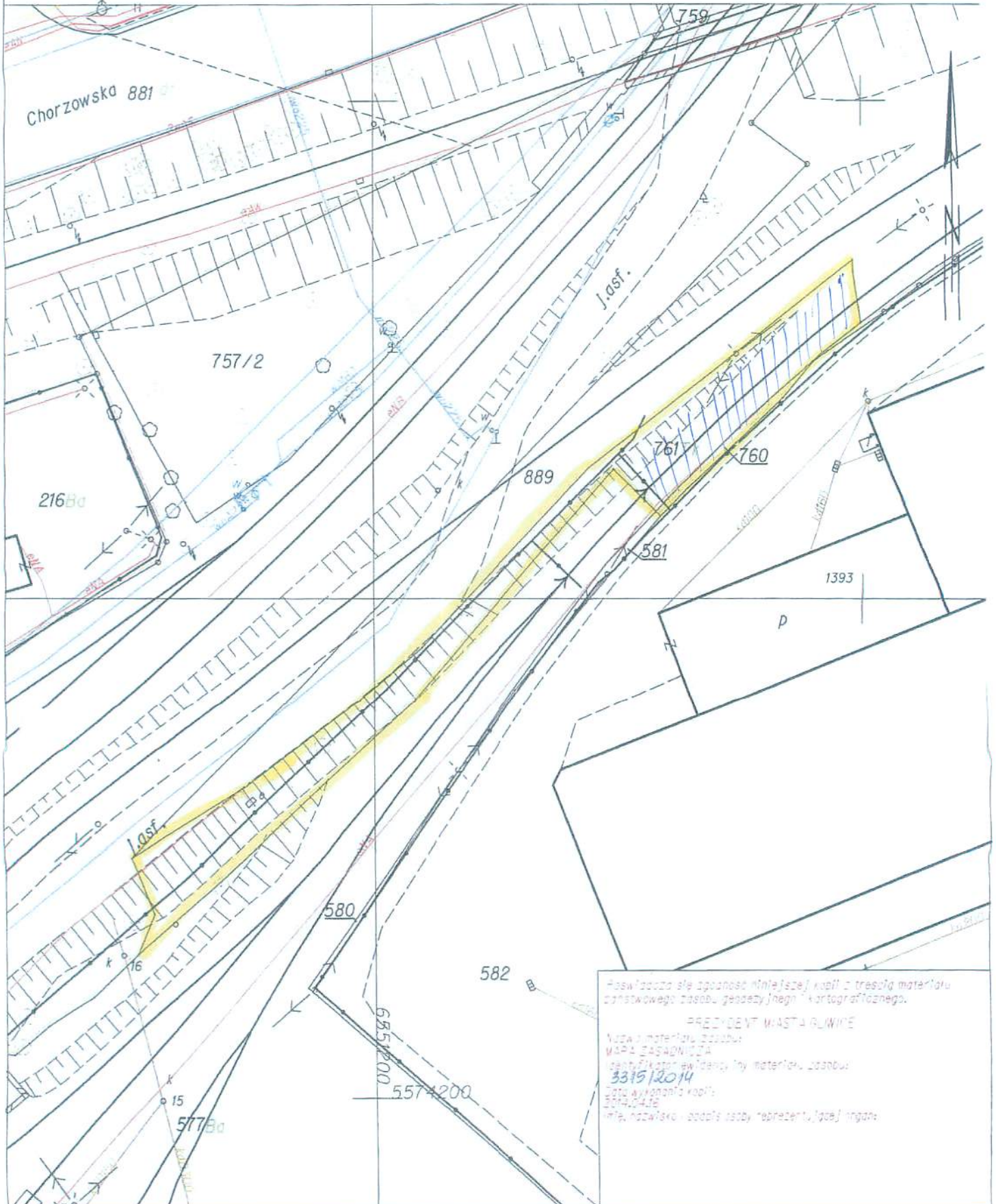
Jednostka ewidencyjna: Gliwice 246601_1

Obręb: Kolej 0025

SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18'), układ odn.: Kronsztadt 86

Sekcje mapy: 6.130.27.02.4.4; 6.130.27.03.3.3; 6.130.27.03.3.1; 6.130.27.02.4.2



Poswiadcza się zgodność niniejszej kopii z treścią materiału archiwalnego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

PREZYSTW MIASTA GLIWICE

Nazwa i materiał zasobu:
MAPA ZAGADNIENIA

Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu:
331512014

Data wykonania kopii:
2014.04.16

Imię, nazwisko i adres osoby reprezentującej organ:

Handwritten signature