

**ZARZĄDZENIE nr 5330/13**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
z dnia 20.11.2013r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Portowej i Kanale Gliwickim obejmującej działki nr 1 i 2, obręb Port, stanowiące własność Gminy Gliwice i zawarcia kolejnej krótkoterminowej umowy dzierżawy z Śląskim Centrum Logistyki S.A. z siedzibą w Gliwicach, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na wydobycie mułu węglowego.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.,2013.594.j.t.), art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.), Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVIII/792/2013 z dnia 7 listopada 2013 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z dotychczasowym dzierżawcą kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej przy ul. Portowej i Kanale Gliwickim, na okres do 3 lat.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Oddać w dzierżawę nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, obejmującą działki oznaczone w ewidencji gruntów nr 1 i 2, obręb Port o powierzchni odpowiednio 4,9242 ha i 1,7442 ha zapisane w księdze wieczystej nr GL1G/00048769/3 i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Śląskim Centrum Logistyki S.A. z siedzibą w Gliwicach.  
Przedmiotową działkę oddaje się w dzierżawę na okres do 3 lat do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na wydobycie mułu węglowego.
- § 2. Ustalić indywidualna stawkę czynszu w wysokości 0,09 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie powiększona o podatek VAT.
- § 3. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 266/2013 nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, opisanej w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
- § 4. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 5. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 6. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 7. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 9. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Prezydenta Miasta

Prof. Mieczorek

RADCA PRAWNY  
dr Jacek...

18.11

2013

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

## WYKAZ NR 266/2013

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-5330/13 z dnia 20.11.2013 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW:</b> <b>GL1G/00048769/3</b>  <b>Działki nr: 1 i 2</b>  <b>Obręb: Port</b>	Powierzchnia całkowita: 4,9242 ha i 1,7442  Użytek: PsV, N i RV, PsV	Nieruchomość poł. przy ul. Portowej i Kanale Gliwickim	Tereny zabudowy usługowej. Wielofunkcyjne tereny usługowe, produkcyjne i wytwórcze.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na wydobywanie mułu węglowego.  Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie kolejnej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami  Wg indywidualnej stawki równej stawce z poprzedniej umowy dzierżawy tj. w wysokości 0,09 zł/m <sup>2</sup> /m-c + podatek VAT	Płatne Miesięcznie do 20-go każdego roku.

UWAGA: Wykaz ten wywiesza się na okres 21 dni w siedzibie właściwego urzędu, w okresie od 20.11.2013 r. do 11.12.2013 r., a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości, a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

RADCA MIĘDZONARODOWY  
 dr hab. sędzia s. 230/13

18.11.2013

Zastępca Prezydenta Miasta

Piotr Wieczorek