

ZARZĄDZENIE nr^{PM-5274/13}
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia^{15.10.2013} 2013r.

w sprawie: obciążenia działki nr 675, obręb Podlesie, zapisanej w KW Nr GL1G/00032867/5, służebnością dojścia i dojazdu na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 674, obręb Podlesie.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2013 r., poz. 594 z późn. zm.); art. 13 ust 1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.); Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn. zm.; art. 285-295 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. Nr 16 z 1964r., poz. 93 z późn. zm.); Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane grunty oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Miasta Gliwice oraz zasad ustalenia odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi,

zarządza się, co następuje:

- § 1. Obciążyć działkę nr 675 o pow. 0,0315 ha, obręb Podlesie, położoną w Gliwicach przy ul. Rogera, zapisaną w KW nr GL1G/00032867/5, stanowiącą własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie, odpłatną służebnością dojścia i dojazdu (bez prawa grodzenia) na rzecz każdorazowych właścicieli działki nr 674, obręb Podlesie, zapisanej w KW Nr GL1G/00034229/5, w pasie o pow. ok. 10m², poł. we wschodniej części działki nr 675, biegnącym od ul. Rogera do granicy z działką nr 674, obręb Podlesie – zgodnie z załącznikiem mapowym nr 1.
- § 2. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 425,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto **522,75 zł** (słownie złotych: pięćset dwadzieścia dwa 75/100). Opłata ustalona została na podstawie operatu szacunkowego określającego wartość rynkową służebności.
- § 3. Do kwoty, o której mowa w pkt 2 nin. zarządzenia doliczony zostanie koszt sporządzenia operatu szacunkowego w wysokości 246,00 zł. łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności oraz sporządzenia operatu szacunkowego wynosi **768,75 zł brutto** (słownie złotych: siedemset sześćdziesiąt osiem 75/100).
- § 4. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do zapłacenia Właścicielowi jednorazowej opłaty w kwocie **768,75 zł brutto** (słownie złotych: siedemset sześćdziesiąt osiem 75/100) w terminie 21 dni od daty otrzymania informacji o podjęciu niniejszego zarządzenia, nie później jednak niż na trzy dni przed zawarciem aktu notarialnego ustanawiającego ww. prawo rzeczowe, na konto wskazane przez Właściciela.
- § 5. Uprawniony z tytułu służebności zobowiązany jest do poniesienia wszelkich kosztów związanych z ustanowieniem służebności dojścia i dojazdu określonej w pkt. 1 nin. zarządzenia (tj. koszty notarialne, sądowe)
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
- § 9. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta
Piotr Wreczorek
Piotr Wreczorek

Wydział Gospodarki Nieruchomościami
Michał Grabik
Rada Prawny
Alicja Fiońska
(KI-008)

ZAŁĄCZNIK MAPOWY NR 1
DO ZARZĄDZENIA PREZYDENTA NR PM-5274/13 Z DNIA 14.11.2012



KOPIA MAPY ZASADNICZEJ
SKALA 1:500

L. dz. : 8378/2012
MIASTO GLIWICE

Obr. ow. : Podlesie 0042
Sekcja: 6.1.30.27.01.2.2

PREZYDENT MIASTA GLIWICE
URZĄD MIJUSKI W GLIWICACH, WYDZIAŁ CEDEZJI I KARTOGRAFII
Przebiegała się zgodność niniejszej mapy z oryginałem w trybie do publicznego dostępu zgodnie z przepisami art. 10 § 2 pkt 2 ustawy z dnia 01.06.2002 r. (t.j. Dz. Urz. P. 2002.127.2012)
NINIEJSZA MAPA NIE MOŻE SŁUżyć DO CELÓW PROJEKTOWYCH!
Zgodnie z art. 18 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. Urz. P. 1989.124) z późniejszymi zmianami, niniejsza mapa została sporządzona przez reprodukcję w celu rozpowszechnienia i rozpowszechnienie niniejszej mapy wymaga zezwolenia Prezydenta Miasta Gliwice
Gliwice, dnia 2012.10.01

Z up. Prezydenta Miasta
Inspektor
Anna Taszarek