

**ZARZĄDZENIE  
Prezydenta Miasta Gliwice**

Nr PM 3938/2009  
z dnia 28 maja 2009

**w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu lokali użytkowych przeznaczonych do przetargu nieograniczonego**

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- § 1 i 2 uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVI/908/2005 z dnia 20 października 2005 r. w sprawie ustalenia zasad nawiązywania stosunku najmu lokali użytkowych pozostających w dyspozycji miasta Gliwice oraz zasad polityki czynszowej za lokale użytkowe z późn. zm.

**zarządzam:**

1. Przeznaczyć do przetargu nieograniczonego na wysokość stawki czynszowej lokal użytkowy o całkowitej powierzchni 93,74 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku frontowego przy ul. Młodego Górnika 25 w Gliwicach. Do przedmiotowego lokalu przynależy piwnica o powierzchni 9,23 m<sup>2</sup> oraz teren o powierzchni 695,00 m<sup>2</sup>
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr ZGM/17/2009. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Dyrektorowi Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Piotr WIECZOREK

22.05 / 2009

RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

p.o. DYREKTORA  
  
Bożena Kus

### Uzasadnienie:

W dyspozycji ZBM I TBS Sp. z o.o. znajduje się wolny lokal użytkowy o powierzchni 93,74 m<sup>2</sup>, położony na parterze budynku frontowego przy ul. Młodego Górnika 25 w Gliwicach. Do przedmiotowego lokalu przynależy piwnica o powierzchni 9,23 m<sup>2</sup> oraz teren o powierzchni 695,00 m<sup>2</sup>.

Przedmiotowa nieruchomość będąca we władaniu Gminy Gliwice, stanowi własność osoby prywatnej wobec czego nie może zostać przeznaczona do sprzedaży (wypis z rejestru gruntów wg stanu na dzień 13 maja 2009 r.).

W dniu 19 maja 2009 r. Zastępca Prezydenta Miasta zdecydował lokal przeznaczyć do przetargu na wysokość stawki czynszu.

W związku z powyższym zasadne jest wydanie zarządzenia o przeznaczeniu ww. wymienionego lokalu do przetargu na wysokość czynszu.

p.o. DYREKTORA

Bożena Kus

Starszy referent

Magdalena Garbacz

Wykaz nr ZGM/...../2009 nieruchomości przeznaczonych do wynajęcie

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice  
Nr PM-5938./2009 z dnia 22.05.2009

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości niniejszy Wykaz, dotyczący nieruchomości będącej we władaniu Gminy Gliwice.

Lp.	Adres i oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
1	ul. Młodego Górnika 25 działka nr 1089 obręb: Sośnica KW -	lokal - 93,74 m <sup>2</sup> piwnica - 9,23 m <sup>2</sup> teren - 695,00 m <sup>2</sup>	Lokal użytkowy (działalność gospodarcza)	Najem na czas nieoznaczony	Przetarg nieograniczony	Po podpisaniu umowy	Po podpisaniu umowy

**Uwaga:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej, tj. od dnia 22.05.2009 do dnia 11.06.2009. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 08.06.2009. Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie wynajęta.

Zastępca Prezydenta Miasta  
PIOTR WIECZOREK

22.05.2009  
RADCA PRAWNY P.O. DYREKTORA  
Tacek Graczyński  
Kt 2402  
Bożena Kus