

ZARZĄDZENIE
Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM 3526 /2009
z dnia 11.05.2009

w sprawie: zawarcia kolejnej umowy użyczenia lokalu mieszkalnego o powierzchni 112,64 m² położonego w budynku przy ul. Dolnych Wałów 25/3 w Gliwicach, z Ośrodkiem Pomocy Społecznej.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 10 ust. 1, art. 11 ust. 1, art.12, art.13 ust.1, art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.),
- uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

zarządzam:

1. Zawrzeć kolejną umowę użyczenia lokalu mieszkalnego o powierzchni 112,64 m², położonego w budynku przy ul. Dolnych Wałów 25/3 w Gliwicach, na okres do 3 lat, tj. do dnia 31 grudnia 2011 r., z Ośrodkiem Pomocy Społecznej z siedzibą w Gliwicach przy ul. Górnych Wałów 9. Zawarcie kolejnej umowy użyczenia następuje z przeznaczeniem na mieszkanie chronione dla pełnoletnich wychowanków domów dziecka oraz wychowanków opuszczających rodziny zastępcze.
2. Załącznikiem do zarządzenia jest Wykaz nr PU-72243/11/09/MG. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego.
3. Szczegółowe warunki i cele użyczenia zostaną zawarte w umowie użyczenia.
4. Wykonanie zarządzenia powierzyć zarządcy miejskich lokali użytkowych.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Przedsięwzięć Gospodarczych i Usług Komunalnych pani Marioli Pendzialek.
6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
7. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Naczelnik Wydziału
mgr Mariola Pendzialek

01.05.2009

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
K1 2402

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANIN


Uzasadnienie:

Lokal mieszkalny o powierzchni 112,64 m², położony w budynku przy ul. Dolnych Wałów 25/3, na podstawie umowy użyczenia z dnia 7 grudnia 2005 r. zajmował Ośrodek Pomocy Społecznej.

Przedmiotowy lokal składa się z trzech pokoi, kuchni, przedpokoju, w.c., łazienki oraz spiżarki.

Pismem z dnia 2 lutego 2009 r. Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej zwróciła się z prośbą o przedłużenie umowy użyczenia przedmiotowego lokalu mieszkalnego.

Biorąc pod uwagę powyższe, jak również w związku z dyspozycją Zastępcy Prezydenta Miasta z dnia 26 lutego 2009 r., zasadne jest wydanie przedmiotowego zarządzenia w sprawie zawarcia kolejnej umowy użyczenia przedmiotowego lokalu z Ośrodkiem Pomocy Społecznej z przeznaczeniem na mieszkanie chronione dla pełnoletnich wychowanków domów dziecka oraz wychowanków opuszczających rodziny zastępcze.


Wzrostek Wydziału
mgr Mariola Pendzialek

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

referent
02.03.2009
Garban
mgr Miriamajlena Garbacz

02.03.09
Główny Specjalista
Wydział Przedsięwzięć
Gospodarki i Usług Komunalnych

mgr inż. Bożena Kus

PU-72243/11/09/MG
UM-82007/2009

Załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice
Nr PM-3526.../2009 z dnia 11.03.2009

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości Wykaz nr PU-72243/11/09/MG dotyczący nieruchomości przeznaczonych do użytkowania, położonej w Gliwicach przy ul. Dolnych Wałów 25/3, stanowiącej własność Gminy Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Termin i forma zagospodarowania nieruchomości	Forma objęcia nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu użytkowania nieruchomości	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7
KW 18060 Działka nr 652 Obręb: Stare Miasto	112,64 m ²	Lokal mieszkalny (mieszkanie chronione)	Użyczenie na czas oznaczony	Bezprzetargowa zawarcie kolejnej umowy	-	-

Uwaga: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego, tj. od dnia 11.03 do dnia 01.04.2009. Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do wynajęcia niniejszym wykazem, wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o ich nabycie, tj. do dnia 22.04.2009.

Wiceprezydent Wydziału
Miejskiego
Penzialek

24.05.2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt. 24.02

Zastępca Prezydenta Miasta
Gliwice
M. W. W.