

ZARZĄDZENIE NR PM-²⁷⁶³...../08
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia ^{03 października}.....²⁰⁰⁸

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu **nieruchomości budynkowej wraz z prawem wieczystego użytkowania gruntu –działka 229, obręb Kolej, położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej** przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001r. poz. 1591 z p. zm.)
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 pkt. 1 i ust 2, art. 67 ust. 2, ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 261 z 2004r. poz. 2603),
- Rozporządzenia Rady Ministrów z 14 września 2004r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 z 2004r. poz. 2108),
- Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, wraz z późniejszymi zmianami.

zarządzam:

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr. ¹⁹² stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości budynkowej będącej własnością miasta Gliwice wraz z prawem wieczystego użytkowania gruntu Skarbu Państwa, obejmującej działkę nr **229, obręb Kolej, KW 69805 położonej przy ul. Chorzowskiej** przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego,
2. Wykaz Nr. ¹⁹² podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl.
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Naczelnik Wydziału


mgr Beata Malarska


RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta


Adam NIEMANN

UZASADNIENIE
Do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice

Nr z dnia...03.10.08
14.2763/08

Nieruchomość budynkowa wraz z prawem wieczystego użytkowania gruntu obejmująca działkę nr **229**, obręb **Kolej KW 69805** przy **ul. Chorzowskiej** przeznaczona została do zbycia w drodze przetargu nieograniczonego. Właścicielem nieruchomości jest miasto Gliwice.

Forma przetargu – przetarg nieograniczony, licytacja ustna.

Wartość przedmiotowej nieruchomości została określona przez rzeczoznawcę majątkowego.

W związku z powyższym podjęcie niniejszego Zarządzenia jest uzasadnione.

Naczenik Wydziału
Ulrok
mar. Beata Malarska

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam WELMANN
Adam WELMANN

WYKAZ NR 199/2008

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-2163 z dnia 03.10.2008... zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości budynkowej wraz z prawem wieczystego użytkowania gruntu Skarbu Państwa obejmującej działkę nr 229, obręb Kolej, położoną w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej.

Lp	oznaczenie nieruchomości	pow. w m ²	opis nieruchomości	przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	cena brutto	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Działka zabudowana Nr 229 KW 69805 obręb: Kolej położona przy ul. Chorzowskiej	1794m ²	Działka uzbrojona w sieć wodociąg., kanaliz., elektr., gaz, co, i teletechniczną	Na podst. studium-tereny przemysłu, baz i składów	Nie dotyczy	946.059,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	2009 sprzedaż w drodze przetargu

U W A G A :

1. Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514**.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 03.10.2008 do dnia 23.10.2008

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 14.10.2008

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie

Zastępca Prezydenta Miasta

ARZYSTO MEJUMIANIN
