

ZARZĄDZENIE NR 9M-5080/2013
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
WYKONUJĄCEGO ZADANIA Z ZAKRESU ADMINISTRACJI RZĄDOWEJ
z dnia 26 września 2013 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa obejmującej działki nr 402 oraz 58 obr. Centrum.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 12, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a, art. 35 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej nr 4494/2009 z dnia 10.09.2009r w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za wydzierżawiane gruntu oraz powierzchnię użytkową budynków stanowiących własność Skarbu Państwa oraz zasad ustalania odpłatności w przypadku obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, z późn. zm.

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym- na okres do 3 lat, część nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, obejmującej działki nr 402 oraz 58 obr. Centrum, położonej w Gliwicach na zach. od ul. Bohaterów Getta Warszawskiego, objętej księgą wieczystą nr GL1G/00015365/1 i zawrzeć umowę dzierżawy:
 - na działce nr 402 ze wspólnotą mieszkaniową przy ul. Bohaterów Getta Warszawskiego 17,17A,19 w imieniu której działa Zarząd Budynków Miejskich I TBS Sp. z o.o. z przeznaczeniem pod drogę dojazdową do zabudowań,
 - na działce nr 58 z Stanisławem Sykułą, Krzysztofem Rząsa, Heleną Rosa, Waldemarem Nikiel, Zygmuntem Hołyńskim, Andrzejem Czarnym z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane.
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr ..18...stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości opisanej w § 1 .
- § 3. Wykaz Nr ..18/SP/..13.... podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Rodica Prawny
Aleksandra
(KI-648)

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drasik

15.09.2013

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam Wujmann

WYKAZ NRSP/13

zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działki nr 402 oraz 58, Obr. Centrum położonej w Gliwicach na zach. od ul. Bohaterów Getta Warszawskiego, przeznaczonej do wydzierżawienia.

L.p	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	KW GL1G/00015365/1 Obejmująca: Działkę nr: 402, obręb Centrum Działkę nr: 58, obręb Centrum	98 m ² 144 m ²	na zach. od ul. Bohaterów Getta Warszawskiego Użytek : działka 58- Bi , działka 402- dr	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dla miasta Gliwice, dla terenu położonego w centralnej części miasta, obejmującego Centrum i Śródmieście miasta działki nr 58 i 402, obręb Centrum położone są na terenach usługowo-mieszkalniowych o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące garaże blaszane zlokalizowane na działce nr 58 oraz pod drogę dojazdową do pobliskich zabudowań – działka 402. Umowa dzierżawy na okres nie dłuższy niż 3 lata.	bezprzetargowa	3,00 zł netto za 1 m ² gruntu zabudowanego garażem nie będącym własnością Skarbu Państwa + 23% VAT. 0,60 zł netto 1 m ² gruntu przed garażem, służący jako miejsce postojowe + 23% VAT 1,00 zł netto za 1 m ² gruntu zajętego pod tymczasową drogę dojazdową + 23% VAT.	miesięcznie do 20-go dnia każdego miesiąca.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach tj. od dnia 26.09.2013r. Informacja o jego ogłoszeniu zamieszczona jest również w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miejskiego www.um.gliwice.eu

Zastępca Prezydenta Miasta Gliwice
Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Adam NIELIWA
Michał Drabik