

ZARZĄDZENIE Nr PM- <sup>4963</sup>...../2013  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia <sup>24 sierpnie</sup>..... 2013

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej na zach. od ul. Orchidei, obejmującej działkę nr 413, obręb Wilcze Gardło.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 poz.1591 z późniejszymi zmianami.), art. 25, art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami), Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność miasta Gliwice, położoną w Gliwicach na zach. od ul. Orchidei, obejmującą działkę nr 413 o pow. 19 m<sup>2</sup>, obręb Wilcze Gardło, KW GL1G/00023304/5, w trybie bezprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działek nr 302 i 296, KW GL1G/00027289/1).
- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr <sup>191/13</sup>..... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości opisanej w paragrafie 1.
- § 3. Wykaz nr <sup>191/13</sup>..... podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu)
- § 4. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- § 5. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
- § 7. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

Radca Prawa:

mgr <sup>[signature]</sup> Aleksandra Franska

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

<sup>[signature]</sup>  
Aleksandra Wysocka

27 SIE. 2013

Zastępca Prezydenta Miasta

<sup>[signature]</sup>  
Adam NEUMANN

WYKAZ NR 197/2013

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-4963/2013 z dnia 29.08.2013 zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości położonej w Gliwicach na zach. od ul. Orchidei.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr 413 użytek dr KW GL1G/00023304/5 obręb Wilcze Gardło	19	Działka niezabudowana stanowiąca część przydomowego ogródka.  W pobliżu działki teren uzbrojony w sieć wodociągową, kanalizacyjną, elektryczną.	Przeznaczenie w planie miejscowym zagospodarowania przestrzennego:  symbol 5 ZP tj. tereny zieleni towarzyszącej obiektom budowlanym i ogrody przydomowe.	Nie dotyczy	3.100,00 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej - działek nr 302 i 296, KW GL1G/00027289/1

**U W A G A :**

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.**

Nieruchomość zwolniona z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 177 z 2011 r. , poz. 1054 z późn. zm.)

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.gliwice.eu](http://www.gliwice.eu) od dnia 29.08.2013 do dnia 19.09.2013

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 102 z 2010 poz. 651 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 10.10.2013 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

27 SIF. 2013

Zastępca Prezydenta Miasta

A. NEUMANN