

ZARZĄDZENIE nr
 PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
 z dnia2013r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z Panem Jerzym Piechutą oraz Panem Grzegorzem Cieślakiem nieruchomości stanowiących własność gminy Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Generała J. Bema.

Na podstawie

- art. 13 ust.1, art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII, ppkt 4. uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami)

zarządza się, co następuje:

- § 1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność gminy Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Generała J. Bema, obręb Sośnica obejmującą część działki nr 1740 o pow. 452 m² (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,0552 ha), KW GL1G/00073528/6 i zawrzeć umowę dzierżawy z Panem Jerzym Piechutą oraz Panem Grzegorzem Cieślakiem.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres do trzech lat, z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz istniejące obiekty gospodarcze.

- § 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr/2013 nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
- § 3. Wykaz nr/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
- § 4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
- § 5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
- § 6. Wykonanie zarządzenia powierzyć kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- § 8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEUMANN

RAL
dr dawid
18.08 2013

GN.6845.1.402.2012

Wykaz nr 191 / 2013

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-4934/13 z dnia 20.08.13; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Generała J. Bema.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki, użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 1740 Obręb Sośnica KW nr GL1G/00073528 /6	0,0552 ha Użytek: B, dr	położona przy ul. Generała J. Bama	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego dz. Nr 1740, obręb Sośnica oznaczona jest symbolem: 04 MN, 05 MN - tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; 04 KDD, 05 KDD - tereny dróg publicznych klasy dojazdowej. Ponadto przedmiotowa działka znajduje się częściowo w strefie technicznej gazociągu średniego podwyższonego ciśnienia.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na rekreacyjny ogród przydomowy oraz istniejące obiekty gospodarcze. Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm. wg stawki: 0,70 zł/m2 pow. ogrodu/rocznie netto. 1,00 zł/m2 pow. gruntu pod obiektami gospodarczymi /rocznie + VAT 23%	Płatne Rocznie z dołu do 1-go października każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 20.08.2013r. do dnia 10.09.2013r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca-Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami


Michał Drabik

Zastępca-Naczelnika Miasta

Andrzej Helwan