

914-4769/2013
ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 17 lipca 2013

w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich o numerach działek 282, 278/2, 280 obręb Przyszówka, obejmującego prawo własności nieruchomości niezabudowanej, obejmującej działkę nr 279/2 w obrębie Przyszówka, KW GL1G/00009652/5, stanowiącą własność Gminy Gliwice.

Na podstawie art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3, ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r. poz. 1591 z późniejszymi zmianami), art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 38, art. 40 ust. 1 i 2, art. 67 ust. 2, ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 t.j. z późniejszymi zmianami), Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207 z 2004 r. poz. 2108), Uchwały Rady Miejskiej Nr XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późniejszymi zmianami.

zarządza się, co następuje:

- §1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr¹⁶¹..... stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki zbycia prawa własności nieruchomości niezabudowanej, obejmującej działkę nr 279/2 w obrębie Przyszówka o pow. 0,0170 ha, KW GL1G/00009652/5, stanowiącą własność Gminy Gliwice.
- §2. Wykaz nr ¹⁶¹..... podlega obwieszczeniu na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu
- §3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
- §4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
- §5. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

RADCA PRAWNY
 dr Jacek ...
 Kl. 2/02

12.07 2013

Naczelnik Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

Aleksandra Wysocka

15 LIP. 2013

Zastępca Burmistrza Miasta

Adam WEUMANN

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM - ^{4769/13} z dnia ^{11.07}..... zawierający opis i warunki zbycia prawa w nieruchomości obejmującej działkę nr 279/2 w obrębie Przyszówka.

Lp	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	Cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk.wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1	Nieruchomość niezabudowana o pow. 0,0170 ha położona w Gliwicach przy ul. Pana Twardowskiego, działka nr 279/2, obręb Przyszówka, KW GL1G/00009652/5	Pow. gruntu 0,0170 ha	Nieruchomość położona w Gliwicach przy ul. Pana Twardowskiego, posiada kształt regularny w zbliżony do prostokąta. Działka niezabudowana, bez dostępu do drogi publicznej. Działka nieuzbrojona, w pobliżu sieć wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, elektryczna. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oraz tereny niezagospodarowane.	Zgodnie u Uchwałą nr XIII/395/2007 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 20.12.2007r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, teren obejmujący działkę nr 279/2, obręb Przyszówka, został oznaczony symbolem 13 MM , co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej mieszanej jedno i wielorodzinnej.	Nie dotyczy	29.400,00 zł brutto	Nie dotyczy	Nie dotyczy	sprzedaż w drodze przetargu ograniczonego do właścicieli nieruchomości sąsiednich, tj. działek o nr 282, 280, 278/2 w obrębie Przyszówka

UWAGA: Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach –ING Bank Śląski S. A. nr **03 1050 1230 1000 0022 7694 9514**.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, a ponadto informacje o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.gliwice.eu od dnia ^{11.07}..... do dnia ^{01.08.2013}..... Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonej do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia ^{28.08}..... Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomość zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie.

RADY MIĘDZYGOSPODARSTWA
GOSPODARSTWA NIERUCHOMOŚCIAMI
KL 2/02
^{12.07.2013}

Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
^{Wysocka}
Aleksandra Wysocka

Zastępca Prezydenta Miasta

^{Adam NEUMANN}