

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 4513/13  
z dnia 04 września 2013

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia umowy dzierżawy z „Telekomunikacją Polską” S.A. nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicach: Góry Chełmskiej i Dworcowej.

**Działając na podstawie:**

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- uchwały nr XXXVI/671/2013 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 9 maja 2013r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z „Telekomunikacją Polską” S.A. kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ulicach: Góry Chełmskiej i Dworcowej

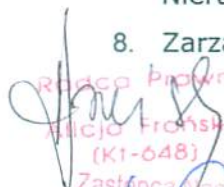
**z a r z ą d z a m :**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ulicach: Góry Chełmskiej i Dworcowej, **obejmujące działki:**

- nr 239 część o powierzchni 0,0002 ha, (pow. całk. 0,0452 ha) KW GL1G/00034559/7, obręb Kłodnica
- nr 1366 część o powierzchni 0,0002 ha, (pow. całk. 0,0329 ha), KW GL1G/00053448/5, obręb Stare Miasto

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod istniejące kabiny telefoniczne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 135/2013 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 135/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 135/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
 Michał Drabik  
 Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 (K1-648)

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
 Adam NEUMANN

WYKAZ nr .....<sup>135</sup>...../2013stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr .....<sup>4515/13</sup>..... z dnia .....<sup>04.06.13</sup>..... zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW</b> <b>GL1G/00034</b> <b>559/7</b> <b>Dz. nr 239</b>  <b>Obręb:</b> <b>Kłodnica</b>  <b>KW</b> <b>GL1G/00053</b> <b>448/5</b> <b>Dz. nr 1366</b>  <b>Obręb:</b> <b>Stare Miasto</b>	0,0452 ha Użytek: B          0,0329 ha Użytek: Bz	Nieruchomość położona przy ulicy Dworcowej i ulicy Góry Chełmskiej.	Tereny mieszkaniowo – usługowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na kabiny telefoniczne.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.   Wg. stawki: 4,00 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie za teren pod urządzenia infrastruktury technicznej	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 20-go każdego miesiąca.

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia <sup>04.06</sup>2013r. do dnia <sup>25.06</sup>2013r a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Radca Prawny  
 Alicja Francuska  
 (K1-648)

Zastępca Naczelnika Wydziału  
 Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Drabik

Wiceprezydent Miasta  
 Beata NEUMANN