

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 4438/15  
z dnia 16. maja 2013

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia z Panem Hubertem Ciupką kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonych w Gliwicach, na północ od ul. Tokarskiej i na północ od ul. Ciesielskiej.

**Działając na podstawie:**

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

**z a r z ą d z a m :**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia nieruchomości stanowiące własność Miasta Gliwice, położone w Gliwicach na północ od ul. Tokarskiej i na północ od ul. Ciesielskiej obejmujące działki nr:
  - **68 o pow. 0,8760 ha – KW GL1G/00010637/4,**
  - **69 o pow. 0,1760 ha – KW GL1G/00010637/4,**
  - **70 o pow. 1,1820 ha – KW GL1G/00010637/4,**
  - **74 o pow. 1,6540 ha – KW GL1G/00029913/9,**
  - **103 o pow. 1,5320 ha – KW GL1G/00041064/2,**
  - **562 o pow. 1,6210 ha – KW GL1G/00060613/5,**
  - **602 o pow. 0,0333 ha – KW GL1G/00041058/7,**
  - **604 o pow. 0,3544 ha – KW GL1G/00041058/7,**
  - **606 o pow. 0,3543 ha – KW GL1G/00041058/7,**
  - **1142 o pow. 0,0590 ha – KW GL1G/00029913/9,**

- w **obrębie Ostropa Północ** i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Hubertem Ciupką.

Przedmiotowe nieruchomości o łącznej powierzchni 7,8420 ha wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr M9/2013 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr M9/2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr M9/2013 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WYKAZ nr <sup>19</sup> 45815/2013

stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr <sup>16.05.13</sup> 45815 z dnia 16.05.13 dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wdzierżawienia, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7
<b>KW</b> <b>GL1G/000</b> <b>10637/4</b> <b>Dz. nr 68</b>	0,8760 ha RIVa	Nieruchomość położona na północ od ulicy Tokarskiej i na północ od ulicy Ciesielskiej.	Zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna (szeregowa, bliźniacza, wolnostojąca). Ulice dojazdowe wewnętrzna. Pola uprawne, ogrody. Ulice dojazdowe. Tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk. Tereny cieków powierzchniowych i towarzyszących im trwałych użytków zielonych. Tereny komunikacji pieszo-rollerowej. Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy - nowej. Tereny dróg publicznych klasy zbiorczej. Tereny zabudowy usługowo-produkcyjnej.	Czasowa dzierżawa terenu na uprawy rolne.  Dzierżawa na okres nie dłuższe niż 3 lata.	Zgodnie z Uchwałą Zarządu Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
<b>Dz. nr 69</b>	0,1760 ha RIVa, W-RIVa					
<b>Dz. nr 70</b>	1,1820 ha RIVa					
<b>KW</b> <b>GL1G/000</b> <b>29913/9</b> <b>Dz. nr 74</b>	1,6540 ha RIVa, W-RIVa					
<b>KW</b> <b>GL1G/000</b> <b>41064/2</b> <b>Dz. nr 103</b>	1,5320 ha RIIIb, RIVb					
<b>KW</b> <b>GL1G/000</b> <b>41058/7</b> <b>Dz. nr 602</b>	0,0333 ha RIVa					
<b>Dz. nr 604</b>	0,3544 ha RIVa					
<b>Dz. nr 606</b>	0,3543 ha RIVa					
<b>KW</b> <b>GL1G/000</b> <b>60613/5</b> <b>Dz. nr 562</b>	1,6210 ha Użytek RIVa, W-RIVa					
<b>KW</b> <b>GL1G/000</b> <b>41058/7</b> <b>Dz. nr 103</b>	0,0590 ha Bp				Wg. stawki: 0,04 zł/m <sup>2</sup> rocznie	
<b>Obręb:</b> <b>OSTROPA</b> <b>PÓLNOC</b>						

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 16.05.2013r. do dnia 06.06.2013r. a ponadto informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w inny sposób zwyczajowo przyjęty w danej miejscowości a także na stronach internetowych właściwego urzędu.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Maria Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Andrzej Niemcewicz

RACJONALNY  
dr Jacek Porczyński  
K1 1402

26.05 2013