

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM - 3912 /2013  
z dnia 14 stycznia 2013r.

**w sprawie:** przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Tokarskiej, pod uprawy rolne, na rzecz pana Wilibalda Kijasa.

**Działając na podstawie:**

- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 2 lit. „b” załącznika do uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zm.).

**z a r z ą d z a m:**

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia część nieruchomości stanowiącą własność Miasta Gliwice, dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00033501/9, obejmującą część działki nr 573 o powierzchni 0,5700 ha (powierzchnia całkowita działki wynosi 0,9550 ha) obręb Ostropa Północ oraz zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z panem Wilibaldem Kijasem.

**Przedmiotową nieruchomość, oddaje się w dzierżawę na okres do trzech lat z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.**

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 43 /2013, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.
3. Wykaz nr 43 /2013 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Drabik

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Marczyński  
KI 2102

16.01.2013

Andrzej MANN

stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-<sup>3972/13</sup>..... z dnia <sup>17.01.2013</sup>.....; zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Pow. działki (pow. dzierżawy), użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
Działka nr 573 obręb Ostropa Północ  Księga wieczysta nr GL1G/00033501/9	0,9550 ha (0,5700 ha) Użytek: RIVa.	Nieruchomość położona przy ul. Tokarskiej	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren oznaczony jest symbolami: <b>8 ZE</b> - co oznacza: tereny użytków rolnych, sadów, łąk i pastwisk <b>4 MNn</b> - co oznacza: tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej o niskiej intensywności zabudowy - nowej, <b>6 KDD 1/2</b> - co oznacza: tereny dróg publicznych klasy dojazdowej.	Czasowa dzierżawa terenu z przeznaczeniem terenu pod uprawy rolne.  Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm.  wg stawki: 0,04 zł netto za 1 m <sup>2</sup> pow. gruntu.	Płatne rocznie z dołu do 1-go października każdego roku.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) od dnia <sup>17.01.2013</sup>..... do dnia <sup>07.02.2013</sup>.....

RADCA PRAWNY  
dr Jacek Jurek  
KL 3402

16.01.2013

Przewodniczący Wydziału  
Zarządzania Nieruchomościami  
Michał Drabik

Prezydent Miasta Gliwice

ACI  
MANN