

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 3848/K
z dnia 21 grudnia

w sprawie: oddania w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Nasyp, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej i zawarcia nowej krótkoterminowej umowy dzierżawy z panią Marią Skowron

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),

z a r z ą d z a m :

1. Oddanie w dzierżawę nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice, położonej w Gliwicach przy ul. Nasyp, obejmującej działkę nr 1134/2, obręb Stare Miasto o powierzchni 0,1486 ha, księga wieczysta nr GL1G/00038864/6, zabudowanej parterowym budynkiem biurowo-magazynowym oraz zawarcie nowej umowy dzierżawy z panią Maria Skowron prowadzącą działalność pn. Foto-7 Maria Skowron z siedzibą w Gliwicach.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres **do trzech lat** z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 300.1.2012 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Goleczyński
KI 2402

19.12 2012

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Grabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam MUMTAŃSKI

WYKAZ NR 309/2012

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-3848/K z dnia 21.12.12 zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Gliwice

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00038864/6 Działka nr: 1134/2 Obręb: Stare Miasto	Powierzchnia całkowita: 0,1486 ha Użytek: Bi	Nieruchomość poł. przy ul. Nasyp	Tereny usługowo-mieszkaniowe o wysokiej intensywności zabudowy.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na prowadzenie działalności gospodarczej. Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami Wg stawki: 15,00 zł/m ² /m-c za pow. biurowo-handlową 8,00 zł/m ² /m-c za pow. magazynową 1,00 zł/m ² /m-c za pow. drogi dojazdowej/miejsc postojowych 0,70 zł/m ² /rocznie za teren zagospodarowany zielenią	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 21.12.12 r. do dnia 11.01.2013

RADCA PRAWNY
 dr Jacek Górczyński
 Kt 2402

19.12 2012

Zastępca Naczelnika Wydziału
 Gospodarki Miejskiej i
 Administracji
 Michał Drobik

dr Jacek Górczyński
 Kt 2402