

Zarządzenie

Prezydenta Miasta Gliwice

Nr PM - 3835/R  
z dnia 20 października 2012

w sprawie: nabycia na rzecz Miasta Gliwice od Skarbu Państwa- jako dotychczasowego właściciela w rozumieniu art. 4 ustawy o własności lokali- prawa własności nieruchomości gruntowej położonej przy ul. św. Marka 44-50, obejmującej działkę nr 374 o pow. 0,3541ha, obręb Zatorze, zapisanej w KW nr GL1G/00082001/2 oraz udział wynoszący 58/1000 w prawie własności budynku położonego na ww. działce - związany z niewyodrębnionymi lokalami znajdującymi się w tym budynku.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z p. zm.),
- art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.)
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XXV/674/2004 z 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata.

z a r z ą d z a m:

1. Nabyć w drodze darowizny do zasobu Miasta Gliwice od Skarbu Państwa prawo własności nieruchomości gruntowej położonej przy ul. św. Marka 44-50, obejmującej działkę nr 374 o pow. 0,3541ha, obręb Zatorze, zapisanej w KW nr GL1G/00082001/2 oraz udział wynoszący 58/1000 w prawie własności budynku położonego na ww. działce- związany z niewyodrębnionymi lokalami znajdującymi się w tym budynku.
2. Wartość nabywanego prawa, zgodnie z wykonanym operatem szacunkowym wynosi: 426.324,00 zł. Składają się na nią: wartość prawa własności całej nieruchomości gruntowej tj. 1.026.290,00 zł pomniejszona o wartość prawa użytkowania wieczystego gruntu (przysługującego właścicielom wyodrębnionych lokali) w udziale 942/1000 w kwocie 734.741,00 zł i powiększona o wartość prawa własności udziału wynoszącego 58/1000 w nieruchomości budynkowej w kwocie 134.775,00 zł.
3. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
4. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

Rodzinny Prawny  
Kancelaria  
187

Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Aleksandra Wesoła

Zastępca Prezydenta Miasta  
Piotr Wyszczurek