

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

NR PM <sup>3719</sup>...../2012  
z dnia <sup>29 listopada</sup>..... 2012 r.

**w sprawie:** obciążenia działek gminnych nr 543, 519, 521/2, 504, 506/1, obręb Ligota Zabrska, służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z rowu otwartego i kolektora (kanału Z-1) celem odprowadzania ścieków bytowych i wód opadowych z terenu pola zachód oraz wód dołowych, na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych działki nr 518/2, obręb Ligota Zabrska, zapisanej w KW Nr GL1G/00042214/6.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001r., poz. 1591 z późn. zm.)
- art. 13 ust. 1, art. 25 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 102 z 2010 r., poz. 651 z późn. zm.)
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.,

**postanawiam:**

1. Obciążyć działki gminne **nr 543, 519, 521/2, 504, 506/1** o łącznej powierzchni 2.2250 ha, obręb Ligota Zabrska, zapisane odpowiednio w KW o nr GL1G/00112696/0, GL1G/00109175/8, GL1G/00107518/1, GL1G/00039349/7, GL1G/00120810/5, stanowiących własność miasta Gliwice, nieograniczoną w czasie, odpłatną służebnością gruntową polegającą na prawie korzystania z rowu otwartego i kolektora (kanału Z-1) celem odprowadzania ścieków bytowych i wód opadowych z terenu „Pola Zachód” oraz wód dołowych, na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych działki **nr 518/2** o pow. 15.0520 ha, obręb Ligota Zabrska, zapisanej w **KW Nr: GL1G/00042214/6**, z zastrzeżeniem, że wykonywanie służebności nie koliduje z przeznaczeniem nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego. Powierzchnia gruntu objętego służebnością wynosi: na dz. nr 543: 33m<sup>2</sup>, dz. 519: 6m<sup>2</sup>, dz. 521/2: 15m<sup>2</sup>, dz.504: 12m<sup>2</sup>, dz.506/1: 90m<sup>2</sup>. Łącznie powierzchnia terenu objętego służebnością wynosi: 156m<sup>2</sup> (przebieg służebności: załącznik nr 1 i 2 do niniejszego zarządzenia).
2. Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego tereny objęte służebnością znajdują się na obszarach oznaczonych symbolem 03TK- „tereny kolei”, 20 ZNW- „tereny zieleni niskiej i wysokiej”, 18 ZNW- „tereny zieleni niskiej i wysokiej”.
3. Ustalić opłatę z tytułu ustanowienia służebności w wysokości 5.522,00 zł netto, co po doliczeniu podatku VAT w wysokości 23%, daje kwotę brutto **6.792,06 zł**. Opłata ustalona została na podstawie operatów szacunkowych określających wartość rynkową służebności.
4. Do opłaty, o której mowa w pkt. 2 doliczyć koszt sporządzenia operatów szacunkowych w wysokości **1.230,00 zł** brutto. Łączna kwota do zapłaty z tytułu ustanowienia przedmiotowej służebności oraz sporządzenia operatów

szacunkowych wynosi **8.022,06 zł brutto** (słownie: osiem tysięcy dwadzieścia dwa złote 06/100).

4. Wykonanie zarządzenia powierzyć osobie upoważnionej przez Naczelnika Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

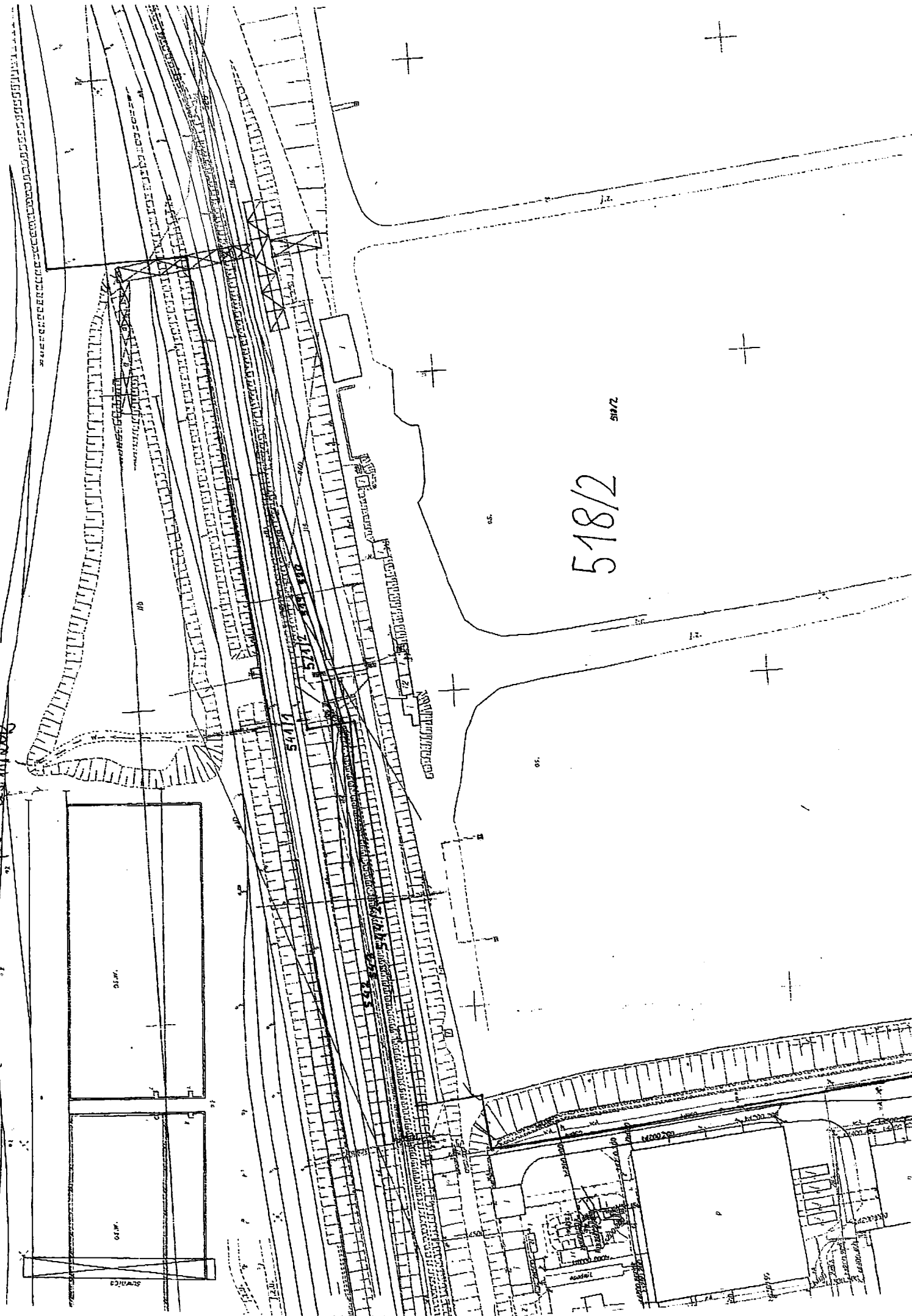
Magdalena Kozieł  
KT 2898

28. 11. 2016r.

Przewodnicząca Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

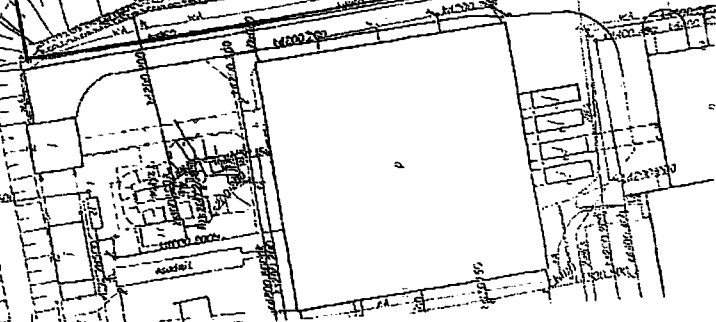
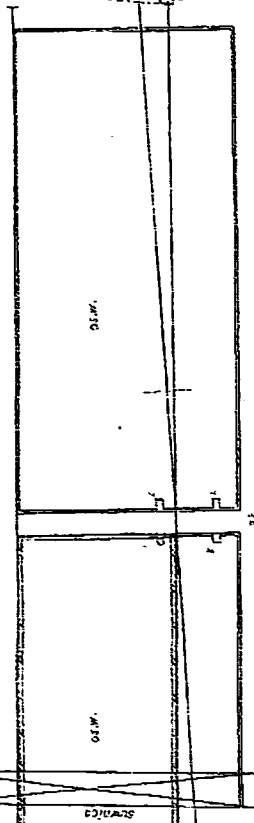
Zastępca Przewodniczącego Miasta  
Adam NEJMANN

खालत न 1 दो कारखाने प्लॉट नं 28, 11, 100



518/2

518/2



Walden

Walden

Walden

Walden

Walden

