

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 3665/12
z dnia 21 listopada 2012

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia i zawarcia kolejnej umowy dzierżawy z Panem Hubertem Kaszą, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Toszeckiej.

Działając na podstawie:

- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),
- pkt VII ppkt 4 uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata (z późn. zmianami),

z a r z ą d z a m :

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, nieruchomości stanowiące własność miasta Gliwice, położone w Gliwicach przy ul. Toszeckiej **obejmujące działki nr:**
 - **4 o powierzchni 0,1250 ha, KW GL1G/00032807/7**
 - **5 o powierzchni 0,1250 ha, KW GL1G/00032807/7****w obrębie Zalew Czechowice,**
i zawrzeć kolejną umowę dzierżawy z Panem Hubertem Kaszą.

Przedmiotowe nieruchomości wydzierżawia się na okres **do trzech lat**, z przeznaczeniem terenu na łąkę.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 264/2012 nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, opisanych w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz nr 264/2012 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 264/2012 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2402

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Urabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Z. KUJAWA

14.11 2012

WYKAZ nr 264/2012stanowiący załącznik do zarządzenia PM nr 3665/12 z dnia 21.11.2012 zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Forma dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW GLIG/0003 2807/7	0,1250 ha Użytek: RIVb	Nieruchomość położona przy ul. Toszeckiej.	Strefa osiedli willowych – tereny zabudowy ekstensywnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod łąkę.	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Nr 6037/2010 z dnia 22 lipca 2010r. z późn zm.	Bezprzetargowe zawarcie umowy dzierżawy	Płatne rocznie do 1-go października każdego roku.
Dz. nr 4	0,1250 ha Użytek: RIVb						
Dz. nr 5	0,1250 ha Użytek: RIVb		Tereny mieszkaniowe – nowa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna z dopuszczeniem usług nieuciążliwych.	Dzierżawa na okres nie dłuższy niż 3 lata.			
Obręb: Zalew Czechowice					Wg. stawki: 0,04 zł/m ² rocznie		

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 21.11.2012 do dnia 12.12.2012.

RADCA PRAWNY
dr Jacek Sobczyński
KI.2402

14.11 2012

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEMCZAK

Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drapak