

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
Nr PM – 3382/12
z dnia 04 października 2012 r.

w sprawie: zawarcia w trybie bezprzetargowym wieloletniej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Wrocławskiej/plac Krakowski z dotychczasowym dzierżawcą tj. Spółdzielnią Ogrodniczą w Gliwicach oraz z panią Anielą Kaźmierczak prowadzącą działalność gospodarczą pn. Kwaciarnia „AGAWA”

działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./,
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / j.t. Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm./,
- Uchwały nr XXII/456/2012 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 23 sierpnia 2012 roku w sprawie wyrażenia zgody na na zawarcie wieloletniej umowy dzierżawy w trybie bezprzetargowym, części nieruchomości położonej w Gliwicach przy ulicy Wrocławskiej/plac Krakowski na rzecz Spółdzielni Ogrodniczej w Gliwicach oraz pani Anieli Kaźmierczak prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą Kwaciarnia „AGAWA”
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXV/674/2004 z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późn. zm.

z a r z ą d z a m :

1. Oddać w dzierżawę na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. Spółdzielni Ogrodniczej w Gliwicach oraz na rzecz pani Anieli Kaźmierczak prowadzącej działalność gospodarczą pod nazwą Kwaciarnia „AGAWA”, na okres 10 lat nieruchomość stanowiącą własność Gminy Gliwice, obejmującą część działki nr 260 o powierzchni 0,0080 ha (pow. całk. 1,3573 ha), obręb Politechnika, księga wieczysta KW nr GL1G/00013433/5, do używania i pobierania pożytków z przeznaczeniem na kiosk handlowy wraz z terenem do obsługi.
2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 143/2012 nieruchomości stanowiących własność Gminy Gliwice, opisanych w pkt. 1 niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach,
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

24.09/2012
RADA MIASTA
dr Jacek Gorczyński
Kt 2402

1.10.2012
Zarządca Nieruchomości Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Krzysztof Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Aniela Kaźmierczak

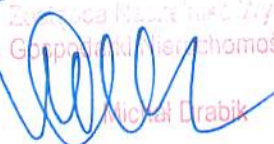
Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr *173*/2012r. dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ul. Wrocławskiej/Plac Krakowski, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW: GL1G/00013433/5 Działka nr: 260 Obręb: Politechnika	Powierzchnia całkowita: 1,3573 ha Użytek: Bi, Bz	Nieruchomość poł. przy ul. Wrocławskiej / Plac Krakowski	Tereny usług kulturalnych	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na istniejący kiosk handlowy wraz z terenem do obsługi. Dzierżawa na okres 10 lat.	Bezprzetargowa (zawarcie nowej i kolejnej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami Wg stawek - 10,00 zł/m ² /m-c za teren pod obiektem oraz za teren do obsługi: - 1,50 zł/ m ² /m-c (magazynowo-składowy) - 1,00 zł/ m ² /m-c (miejsce postojowe)	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia *04.10*.....2012r. do dnia *25.10*.....2012r.

24.09/2012

 RADCA PRAWNY
 dr Jacek Gorczyński
 Kt 2402

Zastępca Rady Miejskiej Wydziału
 Gospodarki Nieruchomościami

 Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

 Adam W. MANN