

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 1756 /2011

z dnia 15 grudnia ..... 2011r.

w sprawie: wyłączenia spod przetargu i wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Orłąt Śląskich, na rzecz POG-TECH Sp. z o.o.

**Działając na podstawie:**

- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach Nr XII/229/2011 z dnia 13 października 2011r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i objęcia wieloletnią umową dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Orłąt Śląskich na rzecz dotychczasowego dzierżawcy tj. POG-TECH Sp. z o.o.
- art. 13 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.),

**z a r z ą d z a m:**

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z POG-TECH Sp. z o. o., nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice, położonych w Gliwicach przy ul. Orłąt Śląskich, obręb Szobiszowice, oznaczonych jako:

- działka nr 900 o pow. 0,0083 ha, zapisana w KW GL1G/00034676/3,

- działka nr 901 o pow. 0,6708 ha, zapisana w KW GL1G/00034676/3.

Przedmiotowe nieruchomości oddaje się w dzierżawę na okres 20 lat – z przeznaczeniem pod działalność gospodarczą.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 237 /2011, nieruchomości stanowiących własność miasta Gliwice.
3. Wykaz nr 237 /2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Radca Prawny

*(signature)*  
mgr Alicja Frońska

*(signature)*  
p.o. kierownika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
*(signature)*  
Adam NEUMANN

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr ~~2.34~~ 2011 dot. nieruchomości przeznaczonych do czasowego wydzierżawienia, położonych w Gliwicach przy ul. Orłąt Śląskich, stanowiących własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<p><u>KW</u> <u>GL1G/0003467</u> <u>6/3</u></p> <p>Działka nr: 900</p> <p><u>KW</u> <u>GL1G/0003467</u> <u>6/3</u></p> <p>Działka nr: 901</p> <p>Obręb: Szobiszowice</p>	<p>Powierzchnia całkowita:</p> <p>0,0083 ha</p> <p>Użytek: Bi</p> <p>0,6708 ha</p> <p>Użytek: Bi</p>	<p>Nieruchomości położone przy ulicy Orłąt Śląskich.</p>	<p>Tereny usług różnych – istniejące.</p>	<p>Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu pod prowadzenie działalności gospodarczej.</p> <p>Dzierżawa na okres 20 lat.</p>	<p>Bezprzetargowe zawarcie umowy.</p>	<p>Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm.</p> <p>Wg stawki netto: 12 zł/m<sup>2</sup>/miesięcznie - powierzchnie socjalne i biurowe; 4,00 zł/m<sup>2</sup>/mc powierzchnie magazynowe; 5,00 zł/m<sup>2</sup>/mc powierzchnie garażów; 1,00 zł/m<sup>2</sup>/mc – teren na dojeździe i dojazd; 0,70 zł/m<sup>2</sup>/rocznie - teren zagospodarowany zielenią; ustalonej na podstawie §3 ust. 2 ww. zarządzenia.</p>	<p>Płatne Miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca.</p>

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 15.12.....2011r. do dnia 5.01.....2012r.

p.o.  
Zastępca Prezydenta Miasta  
Główny Urzędnik



Zastępca Prezydenta Miasta:  
Adam WĘGMANN

