

9M-1664/M
ZARZĄDZENIE NR
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej
z dnia 29 listopada 2011

w sprawie: przeznaczenia do wydzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako **działka nr 37 obręb Przyszówka, o pow. 0,1317 ha, zlokalizowanej w Gliwicach przy ul. Batorego, objętej Księgą Wieczystą nr GL1G/00080225/4**, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (warsztatu samochodowego) w istniejących garażach murowanych.

Działając na podstawie :

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a , art. 35 ust. 1 i 2, 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- Zarządzenia Wojewody Śląskiego Nr 364/11 z dnia 15 listopada 2011r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach przy ul. Batorego oraz na odstąpieniu od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy.

Postanawiam

1. Przeznaczyć do wydzierżawienia, w trybie bezprzetargowym - **na okres 10 lat**, nieruchomość Skarbu Państwa, oznaczoną jako działka nr 37 obr. Przyszówka, położoną w Gliwicach przy ulicy Batorego, o pow. 1317 m², dla której prowadzona jest księga wieczysta nr GL1G/00080225/4 z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej (warsztatu samochodowego) w istniejących garażach murowanych.
2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 29/SP/11 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wydzierżawienia nieruchomości opisanej w punkcie 1.
3. Wykaz Nr 29/SP/11 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Uchylić Zarządzenie Prezydenta Miasta Gliwice wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-6707/2010 z dnia 13 grudnia 2010 r. w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia na okres do 3 lat nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 37 obr. Przyszówka, położonej w Gliwicach przy ulicy Batorego, o pow. 1317 m².
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Niniejsze Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

28.11.11
p.o. Zastępcy Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Milena Drabik

15.11 2011

RADCA PRAWNY
dr Jacek Gorczyński
KI 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

MAJAN

WYKAZ Nr 29/SP/11

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-1664/M z dnia 28.11.2011 z zawierającego opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 37, położonej w Gliwicach, przy ul. Batorego, obręb Przyszówka, przeznaczonej do wydzierżawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działka nr 37 pow. 1317 m ² obręb Przyszówka KW GL1G/00080255/4 użytek Bi	Nieruchomość oznaczona jako działka nr 37, położona przy ul. Batorego, zabudowana jest 3 garażami murowanymi, wybudowanymi ze środków własnych os. fizycznej. Garaże wykorzystywane są do prowadzenia działalności gospodarczej.	Zgodnie ze miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy – działka nr 37 obr. Przyszówka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gospodarczej, warsztatu samochodowego, w istniejących garażach murowanych. Dzierżawa na okres 10 lat.	bezprzetargowa	-10,00 zł netto za 1m ² gruntu pod obiektami - 3 zł netto za 1m ² pozostałego gruntu	Czynsz jest płatny miesięcznie (do 20-go dnia każdego miesiąca).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 28.11.2011 do dnia 20.12.2011.

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam NEUMANN

5.11
RADCA PRAWNY
dr Jacek Jureczyński
KI 1402