

**ZARZĄDZENIE  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM 1633...../2011  
z dnia 24 listopada 2011

**w sprawie:** wyłączenia spod przetargu i oddania w dzierżawę nieruchomości położoną w Gliwicach ul. Nadrzeczej, z przeznaczeniem na piaskownik i syfon na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Gliwicach.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

**z a r z ą d z a m :**

1. Wyrazić zgodę na wyłączenie spod przetargu i oddanie w dzierżawę nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Nadrzeczej, obejmującej w obrębie Kłodnica obejmującą:

- część działki nr 386 o pow. 990 m<sup>2</sup> (pow. całk. wynosi: 0,5690 ha), zapisana w KW nr GL1G/00035131/8.

Przedmiotową część nieruchomości wydzierżawia się, z jednoczesnym wyłączeniem jej spod przetargu, **na okres do 31.10.2014 r.** na rzecz Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Gliwicach przy ul. Rybnickiej 47, NIP 631-010-26-08, Sąd Rejonowy w Gliwicach Wydział X KRS 000027652, kapitał zakładowy Spółki 197 918 000,00 zł, z przeznaczeniem na eksploatację piaskownika oraz syfonu pod rzeką Kłodnicą

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 223...../2011 nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.
3. Wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

  
Michał Dziabik

Zastępca Prezydenta Miasta



Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 223/2011r. dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ul. Nadrzecznej, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW:</b> <b>GL1G/00035131/8</b>  <b>Działka nr: 386</b>  <b>Obręb: Kłodnica</b>	Powierzchnia całkowita: 0,5690ha  Użytek: RIVa, Ba, dr	Nieruchomość poł. na przy ul. Nadrzecznej	Tereny trwałych użytków zielonych oraz projektowana ulica główna.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem terenu na eksploatację piaskownika oraz syfonu pod rzeką Kłodnicą.  Dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa (zawarcie nowej umowy)	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta nr PM 6037/10 z dnia 22.07.2010 r. z późn. zmianami  Wg stawki: 1,50 zł/m <sup>2</sup> /m-c 4,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c 1,00 zł/m <sup>2</sup> /m-c 0,70 zł/m <sup>2</sup> /rok	Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca.

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 24.11.2011r. do dnia 15.12.2011r.

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Brabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Jerzy Wójcik