

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 1017.....2011  
z dnia 05 lipca.....2011r.

**w sprawie: odstąpienia od przetargu i wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, na rzecz Pana Janusza Nowakowskiego, prowadzącego działalność gospodarczą, z siedzibą w Zabrze.**

**działając na podstawie:**

- uchwały Nr X/142/2011 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 30 czerwca 2011r.
- art. 13 ust.1, art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. Nr 102, z 2010 r. poz. 651, z późn. zm.),
- § 2 uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wydzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat,

**z a r z ą d z a m :**

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od przetargu i zawarcie kolejnej umowy dzierżawy z **Panem Januszem Nowakowski, prowadzącym działalność gospodarczą z siedzibą w Zabrze**, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, oznaczonej jako:

**- działka nr 693 o pow. całkowitej 0,4639 ha, obręb Kolej, KW nr GL1G/00036928/9**

Część przedmiotowej nieruchomości o pow. 1284 m<sup>2</sup> wydzierżawia się **na okres do trzech lat** - z przeznaczeniem terenu na tymczasową drogę dojazdową o pow. 597 m<sup>2</sup>, miejsca postojowe o pow. 79 m<sup>2</sup> oraz zagospodarowanie zielenią o pow. 608 m<sup>2</sup>.

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości **wykaz nr 134/2011**, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice opisanej w pkt 1 nin. Zarządzenia.

3. **Wykaz nr 134/2011** podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

*2017 Jan*  
RADA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
K/2402

*2017 Jan*  
p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Michał Drabik

*2017 Jan*  
Prezydent Miasta Gliwice

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 134 /2011 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia położonej w Gliwicach przy ul. Chorzowskiej, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>KW GL1G/ 00036928/9 Działka 693</b>  <b>obręb KOLEJ</b>	0,4639 ha  użytek: "Bi"	nieruchomość położona przy ulicy Chorzowskiej	Tereny usługowo – produkcyjne – istniejące.  <b>Symbol: 8 UP</b>	Czasowa dzierżawa terenu:  - na drogę dojazdową  - miejsca postojowe  - zagosp. zielenią  dzierżawa na okresy nie dłuższe niż 3 lata	Bezprzetargowa  - zawarcie kolejnej umowy dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Nr PM - 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. z późn. zm.  - droga dojazdowa oraz miejsca postojowe wg stawki: 1,00 zł za 1m <sup>2</sup>  - zieleni 0,70 zł za 1m <sup>2</sup> /rok obliczony proporcjonalnie w stos. mies	płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca

**UWAGA:**

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni, na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od .....2011r. do .....2011r.

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału  
Gospodarki Nieruchomościami  
Wichni Działek

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam WELJMAN