

**ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**

Nr PM – 801.....2011
z dnia 29 czerwca.....2011r.

w sprawie: wyłączenia spod przetargu i wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy, na rzecz RADIATYM Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością.

Działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. 102 z 2010 r. Nr 261, poz. 651, z późn. zm.),
- § 2 Uchwały Zarządu Miasta nr 1424/2000 z dnia 26 kwietnia 2000r. w sprawie: podziału kompetencji oraz zasad wdzierżawiania gruntów stanowiących własność Gminy Gliwice na okres do 3 lat

z a r z ą d z a m :

1. Wyrazić zgodę na zawarcie umowy dzierżawy z RADIATYM Spółką z ograniczona odpowiedzialnością z siedzibą w Gliwicach, nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Królewskiej Tamy, Obręb Kolej, oznaczonej jako:

- działka nr 502/1, o powierzchni całkowitej 0,1260 ha, KW nr GL1G/00035384/6
- działka nr 496/2, o powierzchni całkowitej 0,1209 ha, KW nr GL1G/00047006/0

Część przedmiotowej nieruchomości o łącznej pow. 1159 m², wdzierżawia się **na okres do trzech lat** - z przeznaczeniem na plac rozładunkowy /magazynowo-składowy o pow. 521 m², drogę dojazdową oraz miejsca postojowe do obsługi prowadzonej firmy o pow. 638 m².

2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości **wykaz nr 116** /2011, nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice.

3. **Wykaz nr 116** /2011 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.

4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.

5. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

6. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

7. Zarządzenie wraz z wykazem podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 102 z 2010 r. poz. 651 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 116 /2011 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wydzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ulicy Królewskiej Tamy, stanowiącej własność miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytek gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób i zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
KW nr GL1G/000 35384/6 Dz. 502/1	0,1260 ha	nieruchomość położona przy ul. Królewskiej Tamy	Zachodnia część działki: Tereny zabudowy jednorodzinnej bliźniaczej	Czasowa dzierżawa - plac rozładunkowy - droga dojazdowa - miejsca postojowe do obsługi prowadzonej firmy dzierżawa	Bezprzetargowa - zawarcie umowy dzierżawy	Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM 6037/10 z dnia 22 lipca 2010r. - droga dojazdowa wg stawki: 1,00 zł/m ² + VAT - plac magazynowo-składowy wg stawki: 1,50 zł/ m ² + VAT - teren na drogi oraz miejsca postojowe wg stawki: 1,00 zł/m ² + VAT	płatne miesięcznie do 20-tego każdego miesiąca
KW nr GL1G/000 47006/0 Dz. 496/2	0,1209 ha		Wschodnia część działki: Tereny usług różnych	na okresy nie dłuższe niż 3 lata			
obręb KOLEJ	użytek: "Ba"						
			Symbol: MN2				
			Symbol: 4Un				

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni, na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od 29.06.2011r. do 20.07.2011r.

20.06 2011

RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

p.o. Zastępca Naczelnika Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam GUMANN