

**ZARZĄDZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA GLIWICE**  
Nr PM - 6643/10  
z dnia 26 listopada 2010 r.

**w sprawie:** wyrażenia zgody na przedłużenie wieloletniej umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 179 w Gliwicach na rzecz Caritas Diecezji Gliwickiej z siedzibą w Gliwicach przy ul. Ziemowita 2.

**działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm./,
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm./,
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXXVIII/1119/2010 z dnia 23.09.2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie wieloletniej umowy dzierżawy części nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Toszeckiej 179 w Gliwicach na rzecz Caritas Diecezji Gliwickiej z siedzibą w Gliwicach przy ul. Ziemowita 2.

**z a r z ą d z a m :**

1. Przedłużyć na rzecz Caritas Diecezji Gliwickiej z siedzibą w Gliwicach przy ul. Ziemowita 2 wieloletnią umowę dzierżawy nieruchomości położonej przy ul. Toszeckiej 179, obejmującą:
  - część działki nr 279 o pow. 5156 m<sup>2</sup> ( pow. całkowita 0,7506 ha), obręb Czechowice Zachód, zapisanej w KW nr GL1G/00039921/1 wraz z budynkiem o powierzchni użytkowej 826,46 m<sup>2</sup> oraz budynkiem gospodarczym o powierzchni 38 m<sup>2</sup>, będące własnością Gminy Gliwice.

**Dzierżawę przedmiotowej nieruchomości przedłuża się na okres 10 lat z przeznaczeniem na cele opiekuńczo- wychowawcze.**

2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr 133./2010 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisanej w pkt 1 niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz nr 133./2010 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach,
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 133./2010 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

15.10/6010  
RADCY PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
K/2402

2010 -11- 25  
Z-ca Naczelnika  
mgr inż. Andrzej Wysocia

Zastępca Prezydenta Miasta  
Gdanin

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U. Nr 102 z 2010r. poz. 651 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 133/2010 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ulicy Toszeckiej 179, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

| Oznaczenie nieruchomości                                    | Powierzchnia nieruchomości i użyciek gruntowy                       | Opis nieruchomości                          | Przeznaczenie nieruchomości | Sposób zagospodarowania  | Forma dzierżawy | Wysokość opłat z tytułu dzierżawy  | Termin wnoszenia opłat                       |
|---|---|---|-----------------------------|--|-----------------|--|--|
| 1   | 2   | 3   | 4                           | 5  | 6               | 7  | 8  |
| działka nr 279, obr. Czechowice Zachód, KW GL1G/000399 21/1 | ok.5156 m <sup>2</sup> (pow. całkowita działki 0,7506 ha) Użytek Bi | Nieruchomość poł. przy ulicy Toszeckiej 179 | Teren usług sieciowych      | Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na cele opiekuńczo wychowawcze<br><br>Dzierżawa na okres 10 lat | Bezprzetargowa  | Zgodnie z Zarządzeniem Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6037/2010 z dnia 22.07.2010. (z późn. zm) miesięczna stawka czynszu za 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej nieruchomości zabudowanej budynkami gminnymi z przeznaczeniem pod działalność oświatową i wychowawczą: 1,00 zł/netto. | Płatne miesięcznie do 20-go każdego miesiąca |

**UWAGA:** Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 26.11.2010 do dnia 17.12.2010

Zastępca Prezydenta Miasta  
Adam Kujawa

6.12.2010  
RADCA PRAWNY  
Jacek Górczyński  
KI 2-02

Z-ca Naczelnika  
mgr inż. Aleksandra Wysocka  
2010 - 12 - 25