

ZARZĄDZENIE
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE
Nr PM - 6502/10
z dnia 28 października 2010 r.

w sprawie: odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i zawarcia ze Szpitalem Miejskim Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością wieloletniej umowy dzierżawy obejmującej nieruchomość oznaczoną jako działka nr 882, obręb Nowe Miasto.

działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz.1591 z późn. zm./,
- art. 13 ust.1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm./,
- Uchwały Rady Miejskiej w Gliwicach nr XXII/720/2009 z dnia 19.02.2009 r. w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy i zawarcia wieloletniej umowy dzierżawy na nieruchomości położone w Gliwicach przy ul. Kościuszki 29 i Kościuszki 44-46.

z a r z ą d z a m :

1. Oddać w dzierżawę z jednoczesnym wyłączeniem spod przetargu na rzecz Szpitala Miejskiego Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gliwicach przy ul. Kościuszki 29, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Gliwicach X Wydział Gospodarczy KRS pod nr 0000243849 nieruchomość obejmującą:
 - zabudowaną działkę nr 882, obręb Nowe Miasto, KW nr GL1G/00043675/2 o pow. 0.0886 ha (pow. całkowita 0,0886 ha), stanowiącą własność Miasta Gliwice, położoną w Gliwicach przy ul. Jana III Sobieskiego 20a.

Przedmiotową nieruchomość wydzierżawia się na okres 10 lat z przeznaczeniem na zagospodarowania zaplecza szpitala zgodnie z prowadzoną działalnością.

2. Sporządzić i podać do wiadomości publicznej wykaz nr ...120/2010 nieruchomości przeznaczonej do wydzierżawienia, opisaney w pkt 1 niniejszego zarządzenia.
3. Wykaz nr ...120/2010 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach,
4. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr ...120/2010 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
5. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
6. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Nadzór nad wykonaniem zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
8. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

27.10.2010
RAL
Jacek Gorczyński
Kt 2402
Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam WELMIANA

Nr kor. 407349/2010

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /jt. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./ podaje do publicznej wiadomości WYKAZ Nr 140/2010 dot. nieruchomości przeznaczonej do czasowego wdzierżawienia, położonej w Gliwicach przy ulicy Jana III Sobieskiego 20a, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
działka nr 882, obr. Nowe Miasto, KW GL1G/000436 75/2	886 m ² (pow. całkowita działki 0,0886 ha) Użytek Bi	Nieruchomość poł. przy ulicy Jana III Sobieskiego 20a	Teren usług zdrowia	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem na prowadzenie działalności medycznej w zakresie leczenia Dzierżawa na okres 10 lat	Bezprzetargowa	Zgodnie z § 3 pkt 2 Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr PM-6037/2010 z dnia 22.07.2010. (z późn. zm.) roczna stawka czynszu za 1m ² : pow. gruntu 0,10 zł/netto oraz pow. użytkowej nieruchomości 1,00 zł/netto.	Płatne Rocznie do 31 marca każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miastkiego w Gliwicach, w okresie od dnia 28.10 do dnia 18.11.2010.

p.o. Naczelnik Wydziału
Gospodarki Nieruchomościami

Michał Orłowski

27.10.2010
RADCA PRAWNY
Jacek Garczyński
Kt 2402

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam WFLUMANN