

ZARZĄDZENIE NR ..... 24.6315/10

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej

z dnia ..... 24 września 2010

**w sprawie:** sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu dotyczącego nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako **działka nr 63 obręb Przyszówka, o pow. 9520 m<sup>2</sup>, zlokalizowanej w Gliwicach pomiędzy ulicami Wieniawskiego – Partyzantów - Batorego, objętej Księgą Wieczystą nr GL1G/00070661/9**, przeznaczonej do wdzierżawienia

**Działając na podstawie :**

- art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt. 7a , art. 35 ust. 1 i 2 , ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 102 z 2010r., poz. 651 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 448/10 Wojewody Śląskiego z dnia 19 sierpnia 2010r. w sprawie udzielenia zgody Prezydentowi Miasta Gliwice na zawarcie umów dzierżawy części nieruchomości Skarbu Państwa, położonej w Gliwicach, pomiędzy ulicami Wieniawskiego – Partyzantów - Batorego.

**Postanawiam**

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz Nr 24.../SP/10 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki wdzierżawienia nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa oznaczonej jako działka nr 63 obręb Przyszówka, o pow. 9520 m<sup>2</sup>, zlokalizowanej w Gliwicach pomiędzy ulicami Wieniawskiego – Partyzantów - Batorego, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr GL1G/00070661/9.
2. Przedmiotową nieruchomości wdzierżawia się na okres **nie dłuższy niż 3 lata z przeznaczeniem na istniejące ogródki przydomowe i pod istniejące garaże blaszane.**
3. Wykaz Nr 24.../SP/10 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
4. Szczegółowe warunki dzierżawy zostaną określone w umowie dzierżawy.
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Nieruchomości Skarbu Państwa.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia
8. Niniejsze zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej

Przewodniczący Wydziału

Marek Szabik

22.09 2010

RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
K/2402

Zastępca Przewodniczącego Miasta

Andrzej NEUMANN

WYKAZ Nr <sup>24</sup>...../SP/10

Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta wykonującego zadania z zakresu administracji rządowej Nr PM-63.15/10 z dnia 21.09.2010 zawierającego opis nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka nr 63 położonej w Gliwicach, pomiędzy ulicami Wieniawskiego – Partyzantów – Batorego, obręb Przyszówka, przeznaczonej do wdzierżawienia:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Pow. w m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania	Forma dzierżawy	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy	Termin wnoszenia opłat
1.	Działka nr 63  obręb Przyszówka  KW GL1G/00070661/9	9520	pomiędzy ulicami Wieniawskiego – Partyzantów - Batorego  Użytek B	Zgodnie ze miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta Gliwice dla terenu obejmującego dzielnicę Łabędy –działka nr 63 obr. Przyszówka położona jest na terenach zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej.	Czasowa dzierżawa z przeznaczeniem pod istniejące ogródki przydomowe i garaże blaszane  Dzierżawa na okres do 3 lat.	bezprzetargowa	- 0,70 zł za m <sup>2</sup> gruntu zajętego pod istniejące ogródki przydomowe; -3,00 zł za m <sup>2</sup> gruntu, na którym znajdują się garaże blaszane	Czynsz z tytułu dzierżawy gruntu pod istniejące ogródki przydomowe jest płatny rocznie (do 1 września każdego roku), natomiast czynsz z tytułu dzierżawy gruntu pod garażami blaszanymi jest płatny miesięcznie (do 20-go każdego miesiąca).

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta [www.um.gliwice.pl](http://www.um.gliwice.pl) od dnia 21.09.2010 do dnia 18.10.2010.

21.09.2010  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kl. 2402

  
p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału  
Michał Orabik

Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Adam NEUMANN