

ZARZĄDZENIE NR P M –5473/2010.....

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia.....1 kwietnia 2010.....

w sprawie: nieskorzystania z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego działki nr **894/1**, obręb Nowe Miasto, o pow. 0,0089 ha, położonej przy ul. Daszyńskiego, zapisanej w **KW Nr GL1G/00104333/9**.

Działając na podstawie:

- art. 109 – 111 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z p. zm.)
- Uchwała Rady Miejskiej w Gliwicach NR XXV/674/2004 z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata, z późn.zm.

postanawiam

1. **Nie skorzystać** z prawa pierwokupu prawa użytkowania wieczystego działki nr 894/1, obręb Nowe Miasto, o pow. 0,0089 ha, położonej przy ul. Daszyńskiego, zapisanej w **KW Nr GL1G/00104333/9**.
2. Wykonanie zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
3. Nadzór nad realizacją zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.
5. Zarządzenie podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.

p.o. 
20.05.2010
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
Kt 2402

Asystent Prezydenta Miasta


UZASADNIENIE

DO ZARZĄDZENIA PREZYDENTA MIASTA NR.....

PM-5473/10

z dnia.....1.04.2010.....

Aktem notarialnym z dnia 02.03.2010r. - Rep. A Nr 1664/2010 - warunkową umową sprzedaży p. Krystyna Szymik- Dudek, zamieszkała w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego 31, sprzedała prawo użytkowania wieczystego działki nr 894/1 o pow. 0,0089 ha, położonej w Gliwicach, przy ul. Daszyńskiego, zapisanej w KW Nr GL1G/00104333/9, na rzecz Stowarzyszenia Przyjaciół Chorych „Hospicjum” z siedzibą w Gliwicach przy ul. Daszyńskiego 29, za cenę 10.000,00 zł brutto.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta, działka posadowiona jest na terenie oznaczonym symbolem: 19 M, co oznacza - tereny mieszkaniowe średniej intensywności zabudowy. Ze względu na swój kształt i niewielką powierzchnię przedmiotowa działka nie może pełnić funkcji samodzielnej działki budowlanej, może jedynie służyć poprawie warunków korzystania z działek sąsiednich (tj.893 i 894/2).

Z uwagi na powyższe podjęcie zarządzenia o nieskorzystaniu z prawa pierwokupu jest uzasadnione.

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Marta Dębik

