

ZARZĄDZENIE Nr PM- 4874/...../2009

PREZYDENTA MIASTA GLIWICE

z dnia 12 listopada 2009

w sprawie: sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach na południe od ul. Miodowej, obejmującej działkę nr 588/2, obręb Bojków, przeznaczanej do zbycia w trybie beprzetargowym, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

działając na podstawie:

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust.2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. Nr 142 z 2001 poz.1591 z późniejszymi zmianami.)
- art. 25, art. 35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 6, art. 67 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603 z późniejszymi zmianami)
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 02.12.2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążania oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata z późniejszymi zmianami

zarządzam:

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 27/09 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność miasta Gliwice, położonej w Gliwicach na południe od ul. Miodowej, obejmującej działkę nr 588/2 o powierzchni 101 m², obręb Bojków, zapisanej w księdze wieczystej KW GL1G/00108718/0, w trybie beprzetargowym, wraz z nieodpłatnym przeniesieniem budowli – szamba, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej (działek nr 589, 590, 591, KW GL1G/00037453/5).
2. Wykaz nr 27/09 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl.
3. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zbywania Nieruchomości.
4. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.
6. Zarządzenie podlega ogłoszeniu w Biuletynie Informacji Publicznej.

16.10 / 2009
RADCA PRAWNY
Jacek Gorczyński
KI 2402

pi.o. Z-ca Naczelnika Wydziału
Michał Drabik

Zastępca Prezydenta Miasta
Adam BŁUHAJN

WYKAZ NR 27/2009

4874
Stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Nr PM-...../2009 z dnia 12.11.2009 zawierający opis i warunki zbycia nieruchomości położonego w Gliwicach na południe od ul. Miodowej.

Lp	oznaczenie nieruchomości	pow. w m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin zagospodarowania nieruchomości	cena	Wysokość stawek % z tyt. użytk. wiecz. oraz termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Informacja o zbyciu
1.	Dz. nr: 588/2 użytek B obręb: Bojków KW GL1G/00108718/0	101	Działka posiada uzbrojenie podstawowe, na nieruchomości jest zlokalizowane szambo	Tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej	Nie dotyczy	11.239,00 zł netto + 22% VAT (2.472,58 zł) + 183,00 zł (koszt wykonania operatu szacunkowego) Łącznie do zapłaty 13.894,58 zł	Nie dotyczy	Nie dotyczy	sprzedaż w trybie bezprzetargowym w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej tj. dz. 589, 590, 591, KW GL1G/00037453/5

U W A G A :

Należność została opodatkowana podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz. 535 z dnia 05.04.2004 r. z późniejszymi zmianami).

Cenę nieruchomości należy wpłacić przed zawarciem notarialnej umowy sprzedaży na konto Urzędu Miejskiego w Gliwicach – ING Bank Śląski S. A. 03 1050 1230 1000 0022 7694 9514.

Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, ogłoszeniu w prasie lokalnej i na stronie internetowej Urzędu Miasta www.um.gliwice.pl od dnia 12.11.2009 r. do dnia 03.12.2009 r.

Osobom, którym zgodnie z art. 34 ust.1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. Nr 261 z 2004 poz. 2603 z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości przeznaczonych do zbycia niniejszym wykazem wyznacza się 6-tygodniowy termin do złożenia wniosku o jej nabycie tj. do dnia 25.12.2009 r.

Po bezskutecznym upływie terminu nieruchomości zostanie zbyta na warunkach określonych w niniejszym wykazie

15.10 Jurek
RADCA PRAWNY
Jacek Górczyński
Kt 2/02
sprawca kwateron: p.p. Z-ca Naczelnika Wydziału Michał Dziabik
Zastępca Prezydenta Miasta
Jacek Nieujamny