

ZARZĄDZENIE NR PM - 4499/2009  
PREZYDENTA MIASTA GLIWICE  
z dnia 11 września 2009 roku.

**w sprawie:** sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Damrota 10b, przeznaczonej do przekazania w trybie bezprzetargowym w odpłatne użytkowanie, na okres trzech lat, na rzecz Przedszkola Niepublicznego „Niezapominajka” z siedzibą w Gliwicach przy ul. Damrota 10b.

**Działając na podstawie:**

- art. 26 ust. 1, art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2001, Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.),
- art. 244, 245, 252 kodeksu cywilnego (j.t. Dz. U. z 18 maja 1964r., Nr 16, poz. 93),
- Uchwały Nr XXV/674/2004 Rady Miejskiej w Gliwicach z dnia 2 grudnia 2004 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Gliwice w zakresie nabycia, zbycia, obciążenia oraz ich wydzierżawiania na okres dłuższy niż 3 lata. (z późn. zm.),

**zarządzam :**

1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz nr 192/2009 stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, zawierający opis i warunki przekazania w odpłatne użytkowanie nieruchomości położonej w Gliwicach przy ul. Damrota 10b, obejmującej działkę nr 1036 o pow. 0,4643 ha, obręb Nowe Miasto, KW GL1G/00033235/3, zabudowaną dwukondygnacyjnym budynkiem o pow. zabudowy 510 m<sup>2</sup>, pow. użytkowej 702,02 m<sup>2</sup> oraz kubaturze 3 800 m<sup>3</sup>, na rzecz Przedszkola Niepublicznego „Niezapominajka” z siedzibą w Gliwicach przy ul. Damrota 10b, zarejestrowanego w ewidencji szkół niepublicznych prowadzonej przez Prezydenta Miasta Gliwice pod nr 8/2002/P, na okres trzech lat, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo-wychowawczej.
2. Wykaz nr 192/2009 podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach.
3. Niniejsze zarządzenie wraz z wykazem nr 192/2009 podlega publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej.
4. Szczegółowe warunki i cele użytkowania przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie użytkowania.
5. Wykonanie Zarządzenia powierzyć Kierownikowi Referatu Zarządzania Nieruchomościami.
6. Nadzór nad wykonaniem Zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.
7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

3.09/2009  
RADCA PRAWNY  
Jacek Gorczyński  
Kt 2402

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału  
Michał Grabik

Zastępca Prezydenta Miasta

Adam NEJMAN

WYKAZ NR 192 /2009 z dnia 11.09.2009 r.  
 stanowiący załącznik do Zarządzenia Prezydenta Miasta Gliwice Nr 192 /2009 z dnia 11.09.2009 r.

Prezydent Miasta Gliwice zgodnie z art. 24 i 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. Nr 261 z 2004 r. poz. 2603 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości WYKAZ NR 192 /2009 dot. nieruchomości przeznaczonej do oddania w odpłatne użytkowanie, położonej w Gliwicach przy ul. Damrota 10b, stanowiącej własność Miasta Gliwice.

Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości i użytk gruntowy	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Termin i forma zagospodarowania	Wartość nieruchomości (zł)	Wysokość opłat	Termin wnoszenia opłat
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Działka nr 1036</b> <b>Obręb: Nowe Miasto</b> <b>KW Nr GL1G /00033235/3</b>	Powierzchnia a całkowita: 0,4643 ha Użytek: Bi,	Nieruchomość przy ulicy Damrota 10b, zabudowana II-kondygnacyjnym budynkiem - pow. zabud 510,00m <sup>2</sup> , - pow. użytk. 702,02m <sup>2</sup> i kubaturze 3.800,00 m <sup>3</sup>	Tereny usług oświaty	Przekazanie w użytkowanie na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym z przeznaczeniem na prowadzenie działalności oświatowo – wychowawczej (zawarcie kolejnej umowy użytkowania)	592.224,00	0,3% od wartości nieruchomości, tj. 1776,67 zł netto  (opłata może być aktualizowana na skutek zmiany wartości nieruchomości w okresach nie krótszych niż jeden rok) + 22% VAT	Rocznie do 31 marca każdego roku

UWAGA: Niniejszy wykaz podlega obwieszczeniu na okres 21 dni na tablicy urzędowych ogłoszeń w gmachu Urzędu Miejskiego w Gliwicach, w okresie od dnia 11.09.2009 r. do dnia 02.10.2009 r.

3.09.2009  
**RADCA PRAWNY**  
**Jacek Gończyński**  
 K1 2402

p.o. Z-ca Naczelnika Wydziału  
**Michał Drabik**

Kastelniczka Miasta  
**Andrzej JUMANN**